

Vorlage Nr. IX/3/2022		
für die Sitzung des Bau- und Umweltausschusses.		
Beratung in öffentlicher Sitzung:	ja	Anzahl Anlagen: 1

Fertigstellung eines integrierten energetischen Quartierskonzepts für die "Alte Bürger" nach Förderrichtlinie des KfW Programms 432

A Problem

Die Koalition aus SPD, CDU vereinbarte für die 20. Wahlperiode der Seestadt Bremerhaven sie wolle (Zitatanfang) *„mit Drittmitteln für die „Alte Bürger“ integrativ ein energetisches Quartierskonzept mit dem Schwerpunkt Sanierung erarbeiten, um den Straßenzug „Alte Bürger“ langfristig in ein nachhaltig energetisch versorgtes und bewirtschaftetes Stadtteilzentrum („Klimameile Alte Bürger“) zu wandeln.“* (Zitatende)

B Lösung

Das Umweltschutzamt –Klimastadtbüro- warb von der Kreditanstalt für Wiederaufbau (KfW) Fördermittel aus dem KfW-Programm 432 (Teil a) für ein integriertes energetisches Sanierungskonzept Klimameile „Alte Bürger“ ein (65% Förderanteil). Der vom Antragsteller aufzubringende Kofinanzierungsanteil in Höhe von 35% konnte zu 30%-Punkten aus Projektmitteln des EU Interreg Ostsee Projektes „Act Now“ und des EU Interreg Nordsee Projektes „Stronghouse“ entnommen werden. Gemäß damaliger Förderrichtlinie der KfW mussten die verbleibenden 5%-Punkte zwingend dem kommunalen Haushalt und damit Haushaltsmitteln des Umweltschutzamtes entnommen werden. Nach Abrechnung des Projektes ergibt sich damit folgende Umlage:

KfW – Mittel aus dem Förderprogramm 432:	€ 104.514,80
EU-Projektmittel aus Act Now und Stronghouse:	€ 48.237,60
Kommunaler Eigenanteil	€ 8.039,60

Weitere Kosten entstanden, weil das Auftragsvolumen für die Konzepterstellung die Wertgrenze von € 100.000 überschritt. Aus diesem Grund wurde für die Auftragsvergabe der Ausschreibungsdienst und Vergabemanagement von Immobilien Bremen gemäß Rahmenvertrag mit dem Magistrat in Anspruch genommen. Die pauschalen Kosten in Höhe von 6.508,-- € wurden zunächst aus zentralen Mitteln, Kapitel 60/24, entnommen und anschließend aus EU-Projektmitteln erstattet.

Das integrierte energetische Sanierungskonzept „Klimameile Bremerhaven - Alte Bürger“ liegt vor. Es wird dem Bau- und Umweltausschuss zur Kenntnis gegeben.

C Alternativen

Keine.

D Auswirkungen des Beschlussvorschlags

Keine personalwirtschaftlichen Auswirkungen durch den Beschlussvorschlag „Kenntnisnahme“. Personalwirtschaftliche Auswirkungen ergeben sich zu einem späteren Zeitpunkt, sobald weitere Projektmittel für ein nach KfW-Programm 432 (Teil b) gefördertes Sanierungsmanagement zur Umsetzung des Konzeptes eingeworben werden konnten. (BUA

Vorlage Nr. IX 8/2021). Der Bau- und Umweltausschuss wird rechtzeitig durch eine weitere Vorlage informiert.

F Öffentlichkeitsarbeit / Veröffentlichung nach dem BremIFG

Es besteht eine Veröffentlichungspflicht nach BremIFG.

G Beschlussvorschlag

Der Bau- und Umweltausschuss nimmt das integrierte energetische Sanierungskonzept „Klimameile Bremerhaven - Alte Bürger“ zur Kenntnis.

gez.
Dr. Gatti
Stadträtin

Anlage 1: Klimameile Alte Bürger