



# N i e d e r s c h r i f t

über die 17. öffentliche Sitzung des Bau- und Umweltausschusses in der Wahlperiode  
2019/2023 am 02.06.2022

---

Sitzungsraum: Fischbahnhof Bremerhaven  
Beginn: 16:00 Uhr  
Ende: 17.20 Uhr

## Teilnehmer/innen:

### **Vorsitzende**

Herr Stadtrat Schomaker

Frau Stadträtin Dr. Gatti

### **SPD-Fraktion**

Herr Stadtverordneter Allers

Frau Stadtverordnete Kirschstein-Klingner

Frau Stadtverordnete Mollenhauer

Herr Stadtverordneter Viebrok

### **CDU-Fraktion**

Herr Stadtverordneter Holz

Herr Stadtverordneter Müller

Frau Stadtverordnete Twistern von

### **Fraktion DIE GRÜNEN PP**

Herr Stadtverordneter Kaminiarz

Herr Stadtverordneter Labetzke

Herr Stadtverordneter Dr. Lamy

### **BIW-Fraktion**

Herr Stadtverordneter Timke

### **Fraktion DIE LINKE**

Frau Stadtverordnete Brand

### **FDP-Fraktion**

Herr Stadtverordneter Grotelüschen

### **AfD-Fraktion**

Herr Stadtverordneter Koch

**Entschuldigt:**

Herr Bürgermeister Neuhoff  
Herr Stadtrat Dr. Eversberg  
Herr Stadtverordneter Grotheer  
Frau Stadtverordnete Knorr  
Herr Stadtverordneter Raschen

**Weitere Teilnehmer:**

Baureferat:	Frau Imrie, Frau Gaab, Herr Falk
Stadtplanungsamt:	Frau Kountchev, Frau Kountchev
Vermessungs- und Katasteramt:	Herr Kewes
Bauordnungsamt:	Herr Schulz
Amt für Straßen- und Brückenbau:	Herr Karstens
Umweltschutzamt:	Herr Becker
Gartenbauamt:	Herr Reinicke
Rechnungsprüfungsamt:	./.
Personalrat Bauverwaltung und Gartenbauamt:	Herr Saß
Gesamtpersonalrat	Frau Hansing
Vertrauensperson der Schwerbehinderten:	Frau Lewandowski
Frauenbeauftragte Bereich Bauverwaltung:	./.
Jugendklimarat	Frau Janneke Diecksen, Frau Friedrike Palme

Herr Stadtrat Schomaker eröffnet auch im Namen von Stadträtin Dr. Gatti die Sitzung und erklärt, dass die Einladung, Tagesordnung und Vorlagen fristgerecht versandt wurden.

STR Schomaker teilt mit, dass die Vorsitzenden BM Neuhoff und STR Dr. Eversberg aufgrund anderer Termine nicht an der heutigen Sitzung teilnehmen können. Der STV Raschen wird durch die STV von Twistern, der STV Grotheer durch den STV Timke vertreten. Die STV Knorr hat sich ebenfalls entschuldigt.

**1. Einwohnerfragestunde**

Schriftliche Einwohnerfragen liegen nicht vor.

Herr Hero Lang stellt nachfolgende mündliche Einwohnerfrage und gibt sie als Schriftstück zum Protokoll:

Sehr geehrter Herr Bürgermeister Neuhoff,

im vergangenen Jahr 2018 sind in einer Fachausschusssitzung einem privaten Unternehmer 75.000 € aus dem städtischen Haushalt zur Sanierung seiner Immobilie zugesagt worden (ehemaliges Apollo Kino in der Georgstraße).

Meine Fragen: Ist das Geld an den Antragssteller ausgezahlt worden?

Wer ist für die Kontrolle verantwortlich und überprüft, ob das Geld vertragsgemäß eingesetzt worden ist?

STR Schomaker sichert eine schriftliche Beantwortung zu.

## **2. Genehmigung der Niederschrift**

### **2.1. Genehmigung der Niederschrift der 16. öffentlichen Sitzung des Bau- und Umweltausschusses in der Wahlperiode 2019-2023 am 30.03.2022** **VI 33/2022**

Wortmeldungen: Keine.

Beschluss:

Der Bau- und Umweltausschuss genehmigt die Niederschrift der 16. öffentlichen Sitzung am 30.03.2022 in der vorgelegten Fassung.

Der Beschluss ergeht einstimmig.

## **3. Sachstandsbericht**

### **3.1. Sachstandsbericht gemäß § 49 Abs. 2 GOSTVV** **VI 31/2022**

Wortmeldungen: STV Kaminiarz.

STV Kaminiarz bittet um Begründung, warum der Zeitplan unter laufender Nr. 3, Vorlage II 13/2020-1, in der heutigen Sitzung im nicht öffentlichen Teil vorgestellt wird. STR Schomaker erläutert, dass dies aus zeitlichen Gründen erfolgen musste.

Beschluss:

Der Bau- und Umweltausschuss nimmt den anliegenden Sachstandsbericht der letzten Sitzung zur Kenntnis.

## **4. Vorträge**

## **5. Vorlagen des Dezernats II**

### **5.1. Umgestaltung der Schillerstraße zwischen der Georg-Seebeck-Straße und der Altonaer Straße - Vorstellung der Vorplanung** **II 4/2022 - 1**

Wortmeldungen: STR Schomaker, STV Kaminiarz, Herr Rößler.

Beschluss:

1. Die im Rahmen der Vorplanung vorgestellten Optionen und Varianten zum Ausbau der Schillerstraße zwischen Georg-Seebeck-Straße und Altonaer Straße werden zur Kenntnis genommen. Auf die Festlegung einer Vorzugsvariante wird verzichtet.
2. Der Ausbau wird aufgrund der bereits gesetzten Prioritäten von Straßenbaumaßnahmen und der damit verbundenen Bindung der personellen Ressourcen und Finanzmittel zurückgestellt. Lediglich die notwendigen Instandsetzungsmaßnahmen infolge der Kanalsanierung der BEG sind durchzuführen.

Der Beschluss ergeht bei 4 Gegenstimmen (STV Kaminiarz, Labetzke, Dr. Lamy, Brandt).

**5.2. Fortschreibung Lärmaktionsplan Bremerhaven II 8/2022**  
**Ergebnis der Bürgerbeteiligung gemäß § 47 d Absatz 3 Bundes-**  
**Immissionsschutzgesetz (BImSchG)**

Wortmeldungen: STR Schomaker, STV Labetzke.

Beschluss:

Der Bau- und Umweltausschuss wird gebeten, folgenden Beschluss zu fassen:

1. Der Bau- und Umweltausschuss nimmt das Ergebnis der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung gem. § 47 d Abs.3 BImSchG (Anlage 1) zur Kenntnis.
2. Der Bau- und Umweltausschuss beschließt, dass der Lärmaktionsplan fortzuschreiben ist. Zum Entwurf der Fortschreibung ist eine zweite Phase der Bürgerbeteiligung gemäß § 47 d Abs. 3 BImSchG durchzuführen.

Der Beschluss ergeht einstimmig.

**5.3. 20. Flächennutzungsplanänderung II 10/2022**  
**"Wilhelm-Leuschner-Straße"**  
**Ergebnis der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1**  
**Baugesetzbuch (BauGB)**  
**und der Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher**  
**Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB**  
**Auslegungsbeschluss**

Wortmeldungen: Keine.

Beschluss:

Der Bau- und Umweltausschuss wird gebeten, folgenden Beschluss zu fassen:

1. Der Bau- und Umweltausschuss nimmt das Ergebnis der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung gem. § 3 Abs. 1 BauGB (Anlage 1) und der Beteiligung von Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 1 BauGB (Anlage 2) zur Kenntnis.
2. Der Bau- und Umweltausschuss stimmt der weiteren Bearbeitung der 20. Änderung des Flächennutzungsplanes auf Grundlage des Planungsvorschlages zu (Anlage 4 und Anlage 5).
3. Der Bau- und Umweltausschuss beschließt, dass die Verfahrensschritte „Öffentliche Auslegung gem. § 3 Abs. 2 BauGB“ und „Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 2 BauGB“ zeitgleich durchgeführt werden.

Der Beschluss ergeht einstimmig.

**5.4. Teilweise Freigabe von Haushaltsmitteln aus der Drittmittelrücklage II 13/2022**  
**(Kapital 6625) Landesprogramm "Lebendige Quartiere"**

Wortmeldungen: Keine.

Beschluss:

Der Bau- und Umweltausschuss beschließt die Freigabe eines Teilbetrages aus der Drittmittelrücklage in Höhe von 795.548, -- € für die Finanzierung von Maßnahmen und Projekten aus dem Landesprogramm „Lebendige Quartiere“ und empfiehlt dem Finanz- und Wirtschaftsausschuss einen gleichlautenden Beschluss zu fassen.

Der Beschluss ergeht bei 1 Gegenstimme (STV Koch).

**5.5. Allgemeines Programm Stadtumbau West - Stadtumbaugebiet Lehe** **II 17/2022**  
**Förderprojekt Sanierung Goethestraße 60 (ehem. Lutherstraße 24)**

Wortmeldungen: Keine.

Beschluss:

Der Bau- und Umweltausschuss stimmt einer Förderung des Projektes Goethestraße 60 im Rahmen des Allgemeinen Programms Stadtumbau West mit einer zusätzlichen Fördersumme von 250.000,- € zu.

Die Gesamtfördersumme für das Projekt beträgt dann 600.000,- € bei Gesamtkosten der Baumaßnahme in Höhe von 2.278.890 €. Dies entspricht 26,3 % Gesamtkosten.

Der Beschluss ergeht bei 1 Gegenstimme (STV Koch).

**5.6. Allgemeines Programm Stadtumbau West - Stadtumbaugebiet Lehe** **II 18/2022**  
**Förderprojekt Sanierung Uhlandstraße 18**

Wortmeldungen: Keine.

Beschluss:

Der Bau- und Umweltausschuss stimmt einer Förderung des Projektes Uhlandstraße 18 im Rahmen des Allgemeinen Programms Stadtumbau West mit einer zusätzlichen Fördersumme von 120.000,- € zu.

Der Beschluss ergeht bei 1 Gegenstimme (STV Koch).

**6. Vorlagen des Dezernates VI**

**6.1. Benennung einer Straße nach Else und Helmut Beer** **VI 36/2022**

Wortmeldungen: STV Müller.

Beschluss:

Der Bau- und Umweltausschuss schließt sich dem Beschluss des Magistrats vom 23.03.2022 an und empfiehlt der Stadtverordnetenversammlung, die im anliegenden Planausschnitt vom 15.12.2021 dargestellte Straße Else-und-Helmut-Beer-Straße zu benennen.

Der Beschluss ergeht einstimmig.

**6.2. Baugebiet Plätternweg - Vergabeermächtigung** **VI 30/2022**

Wortmeldungen: STR Schomaker, STV Kaminiarz, Allers.

Beschluss:

Der Bau- und Umweltausschuss ermächtigt den Dezernenten VI zur Vergabe der Bauarbeiten zur Teilerstellung der Erschließung des Baugebietes Plätternweg.

Das Vergabeergebnis ist dem Bau- und Umweltausschuss in einer der folgenden Sitzungen mitzuteilen.

Der Beschluss ergeht bei 3 Gegenstimmen (STV Kaminiarz, Labetzke, Dr. Lamy).

- 6.3. Mecklenburger Weg - Vergabeermächtigung** **VI 35/2022**
- Wortmeldungen: Keine.
- Beschluss:  
Der Bau- und Umweltausschuss ermächtigt den Dezernenten VI zur Vergabe der Bauarbeiten im Mecklenburger Weg.
- Das Vergabeergebnis ist dem Bau- und Umweltausschuss in einer der folgenden Sitzungen mitzuteilen.
- Der Beschluss ergeht bei 3 Gegenstimmen (STV Kaminiarz, Labetzke, Dr. Lamy).
- 
- 6.4. Fahrradachse nach Norden ausbauen** **VI 41/2022**  
**Abschnitt Dwarsweg – Friedhof Lehe**  
**-Variantenvorstellung und Finanzierung-**
- Wortmeldungen: STR Schomaker, STV Labetzke, Grotelüschen, Müller, Koch, Allers, Brandt, Herr Karstens, Herr Rößler.
- STV Koch stellt den Antrag, die vorgeschlagene Variante sowie die Finanzierung dieser getrennt als Einzelabstimmung vorzunehmen. STR Schomaker stellt den Antrag zur Abstimmung. Bei 2 Ja-Stimmen (STV Koch, Timke) wird dieser Antrag abgelehnt.
- Beschluss:  
Der Bau- und Umweltausschuss beschließt den Entwurf der Variante 1 als Vorzugsvariante und beauftragt das Amt für Straßen- und Brückenbau mit den weiteren Planungsschritten.
- Der Bau- und Umweltausschuss stimmt der zweigeteilten Finanzierung aus zu beantragenden Fördermitteln aus dem Sonderprogramm „Stadt und Land“ und aus den Einnahmen aus der Ablösung für nicht nachgewiesene Einstellplätze bzw. aus der entsprechenden Spezialrücklage für die Schaffung von Park- und Einstellplätzen des Amtes für Straßen- und Brückenbau zu.
- Der Baubeginn ist für das 2. Quartal 2023 geplant.
- Der Beschluss ergeht bei 4 Gegenstimmen (STV Kaminiarz, Labetzke, Dr. Lamy, Brandt).
- 
- 6.5. Einrichten eines zweiten Linksabbiegers aus der Barkhausenstraße in die** **VI 42/2022**  
**Lloydstraße,**  
**Sanierung der Kreuzung der Columbusstraße, Barkhausenstraße und**  
**Lloydstraße**  
**- Vergabeermächtigung**
- Wortmeldungen: Keine.
- Beschluss:  
Um einen Baubeginn im Juli 2022 zu gewährleisten, ist es erforderlich, die Bauarbeiten in der zweiten Monatshälfte Juni zu beauftragen.  
Der Bau- und Umweltausschuss ermächtigt den Dezernenten VI zur Vergabe der Bauarbeiten für die Einrichtung eines zweiten Linksabbiegers aus der Barkhausenstraße in die Lloydstraße und die Instandsetzung der Kreuzung der Columbusstraße, Barkhausenstraße und Lloydstraße.
- Das Vergabeergebnis wird dem Bau- und Umweltausschuss in einer der folgenden Sitzungen mitgeteilt.
- Der Beschluss ergeht bei 4 Gegenstimmen (STV Kaminiarz, Labetzke, Dr. Lamy, Brandt).

**6.6. Instandsetzung eines Teilabschnittes der Stresemannstraße, hier  
Kreuzung der Jan-Grön-Straße**

**VI 43/2022**

Wortmeldungen: STV Dr. Lamy.

Beschluss:

Der Bau- und Umweltausschuss beschließt, die Instandsetzung des Kreuzungsraumes im Bereich der Stresemannstraße / Jan-Grön-Straße, in Höhe von voraussichtlich 330.000 €. Die Finanzierung der Maßnahme erfolgt aus der Haushaltsstelle 6651/700 04 „Grundinstandsetzung und Erneuerung von Straßen“ des Amtes für Straßen- und Brückenbau.

Um einen Baubeginn im September 2022 zu gewährleisten, ist es erforderlich, die Bauarbeiten vor der nächsten Bauausschusssitzung im September zu beauftragen. Bei einer Beschlussfassung in der Bauausschusssitzung am 13.09.2022 können die Bauarbeiten im September nicht beginnen.

Der Beschluss ergeht bei 3 Gegenstimmen (STV Kaminiarz, Labetzke, Dr. Lamy) und 1 Enthaltung (STV Brandt).

**6.7. Abschluss des Haushalts 2021 für den Ausschussbereich 6 "Bau- und  
Umweltausschuss"**

**VI 29/2022**

Wortmeldungen: Keine.

Beschluss:

Der Bau- und Umweltausschuss nimmt den Abschluss des Ausschussbereiches 6 im Haushaltsjahr 2021 zur Kenntnis.

**7. Vorlagen des Dezernates VII**

Keine.

STR Dr. Gatti übernimmt den Vorsitz.

**8. Vorlagen des Dezernats IX**

**8.1. Antragsüberweisung StVV-AT 6/2022**

**IX 4/2022**

Wortmeldungen: STR Dr. Gatti, STV Dr. Lamy, Kirschstein-Klingner, Holz, Grotelüschen, Müller, Labetzke.

Seitens der STV Kirschstein-Klingner wird für die Koalition ein Änderungsantrag zum überwiesenen Antrag aus der StVV, der bereits allen Stadtverordneten zu Beginn der Sitzung vorgelegt wurde, gestellt.

Der Bauausschuss möge beschließen:

Der Magistrat wird aufgefordert, dem Bauausschuss in der Sitzung am 13. September 2022 die Antworten auf nachstehende TOP zu geben:

1. Welche Maßnahmen wurden bereits durch die Stadt Bremerhaven beschlossen und welche können vertraglich von den Ausstellern gefordert werden?
2. Was für ein Mehraufwand würde auf die Schausteller zukommen, wenn eine Pflicht zu Mehrweg eingeführt wird?

3. Wie wird mit dem Thema „Mehrwegprodukte“ bereits in anderen deutschen Städten verfahren (beispielsweise wie in Konstanz)?
4. Welche alternativen nachhaltigen Einwegprodukten gibt es (z.B. essbare Verpackungen) und wie ist die Gesamtumweltbilanz dieser Produkte im Vergleich zu Mehrwegprodukten?
5. Welche Hygienischen Anforderungen des Lebensmittelrechts bestehen und wie können diese bei Mehrweggeschirr gewährleistet werden?
6. Inwieweit muss das Ortsgesetz der Stadt Bremerhaven geändert werden?

Diesem Änderungsantrag wird bei 4 Gegenstimmen (STV Kaminiarz, Labetzke, Dr. Lamy, Brandt) und 1 Enthaltung (STV Koch) entsprochen.

Der überwiesene Antrag aus der StVV ist somit obsolet.

- 8.2. Anfrage der SPD Fraktion zum Sachstand zur Vorlage IX/10/2020 „Blühstreifen und-zonen-Konzept ....“ vom 30.03.2022** **IX 5/2022**  
**Zusatzinformationen und Erläuterungen zur Senatsvorlage 1603/20 „Biodiversität und Insektenschutzprogramm für das Land Bremen“**

Wortmeldungen: STR Dr. Gatti, STV Kirschstein-Klingner, Grotelüschen, Herr Becker.

Beschluss:

Der Bau- und Umweltausschuss nimmt den Bericht zur Kenntnis.

STR Schomaker übernimmt den Vorsitz.

## **9. Verschiedenes**

### **9.1. Anträge**

Es liegen keine Anträge vor.

### **9.2. Anfragen**

Es liegen keine Anfragen vor.

### **9.3. Mitteilungen**

#### **9.3.1. Sachstandsbericht des Bauordnungsamtes zum Thema "Problemimmobilien"**

**VI 44/2022**

Wortmeldungen: STV Labetzke.

Beschluss:

Der Bau- und Umweltausschuss nimmt den als Anlage beigefügten Sachstandsbericht (Stand 20.05.2022) des Bauordnungsamtes zum Thema „Problemimmobilien“ zur Kenntnis.

#### **9.3.2. Berichterstattung zur Umsetzung von Maßnahmen für den Radverkehr in 2021/2022**

**VI 37/2022**

Wortmeldungen: Keine.

Der Bau- und Umweltausschuss nimmt den Sachstandsbericht zur Kenntnis.

**9.3.3. Sachstandsbericht über die Aufstellung der bisher in die Schulen  
gelieferten Luftreinigungsgeräte**

**VI 40/2022**

Wortmeldungen: Keine.

Der Bau- und Umweltausschuss nimmt die als Anlage beigefügte Auflistung der aufgestellten Luftreinigungsgeräte zur Kenntnis.

Vorsitzender Dezernat II    Vorsitzender Dezernat VI    Vorsitzende Dezernat VII    Vorsitzende Dezernat IX

gez.	gez.	gez.	gez.
i.V. Schomaker Stadtrat	Schomaker Stadtrat	i.V. Dr. Gatti Stadträtin	Dr. Gatti Stadträtin
Schriftführerin			
gez.			
Imrie Oberamtsrätin			