

**Anlage**Wirtschaftlichkeitsuntersuchung-Übersicht (WU-Übersicht)  
Benennung der(s) Maßnahme/-bündels

Datum: 27.07.2015

Umsetzung der Green-Economy-Strategie durch die BIS

**Wirtschaftlichkeitsuntersuchung für Projekte mit**  **betriebswirtschaftlichen**  
 **gesamtwirtschaftlichen Auswirkungen**Methode der Berechnung (siehe Anlage) Rentabilitäts/Kostenvergleichsrechnung  Barwertberechnung  Kosten-Nutzen-Analyse  
 Bewertung mit standardisiertem gesamtwirtschaftlichem BerechnungstoolGgf. ergänzende Bewertungen (siehe Anlage) Nutzwertanalyse  Risikoanalyse für ÖPP/PPP  Sensitivitätsanalyse  Sonstige (Erläuterung)

Anfangsjahr der Berechnung :

Betrachtungszeitraum (Jahre):

Unterstellter Kalkulationszinssatz:

Geprüfte Alternativen (siehe auch beigefügte Berechnung)

Nr.	Benennung der Alternativen	Rang
1		
2		
n		

**Ergebnis**Weitergehende ErläuterungenZeitpunkte der Erfolgskontrolle:Kriterien für die Erfolgsmessung (Zielkennzahlen)

Nr.	Bezeichnung	Kennzahl
1		
2		
n		

 Wirtschaftlichkeitsuntersuchung nicht durchgeführt, weil:Ausführliche Begründung

Bei diesem Projekt handelt es sich nicht um ein Infrastruktur-Investitionsvorhaben. Kern der Maßnahme ist die Entwicklung eines Konzeptes für ein besonders nachhaltiges Gewerbegebiet. Hierzu gehören auch eine vertiefende Bedarfsanalyse sowie verschiedene Marketingmaßnahmen.

Als Ergebnis wird sich aus dieser Maßnahme ein Investitionsprojekt ergeben, für welches dann ein neuer GRW-Infrastruktur-Förderantrag gestellt werden wird (Erschließung und Bau eines besonders nachhaltigen Gewerbegebietes). Für diesen GRW-Förderantrag ist dann eine Wirtschaftlichkeitsuntersuchung vorgesehen. Erst dann stehen Mess- und Zielgrößen zur Verfügung (erschlossene Fläche, verkaufte Gewerbegrundstücke, private Investitionen der angesiedelten Unternehmen, gesicherte und neue Dauerarbeitsplätze, Steueraufkommen etc.)

Das jetzige Projekt dient der Vorbereitung der eigentlichen Maßnahme und verbessert die weiteren Entscheidungsgrundlagen.