

Anlage 4: Verfahrensbeschreibung Problemimmobilien

Hinweise / Beschwerden
 verwaltungsintern / extern oder
 Ergebnisse zu Unregelmäßigkeiten bei
 Auswertung GIS

interne Prüfung Aktenlage 63
 Beteiligung / Infoverteilung
 verwaltungsintern, Rückmeldung bei
 Vorliegen von Besonderheiten

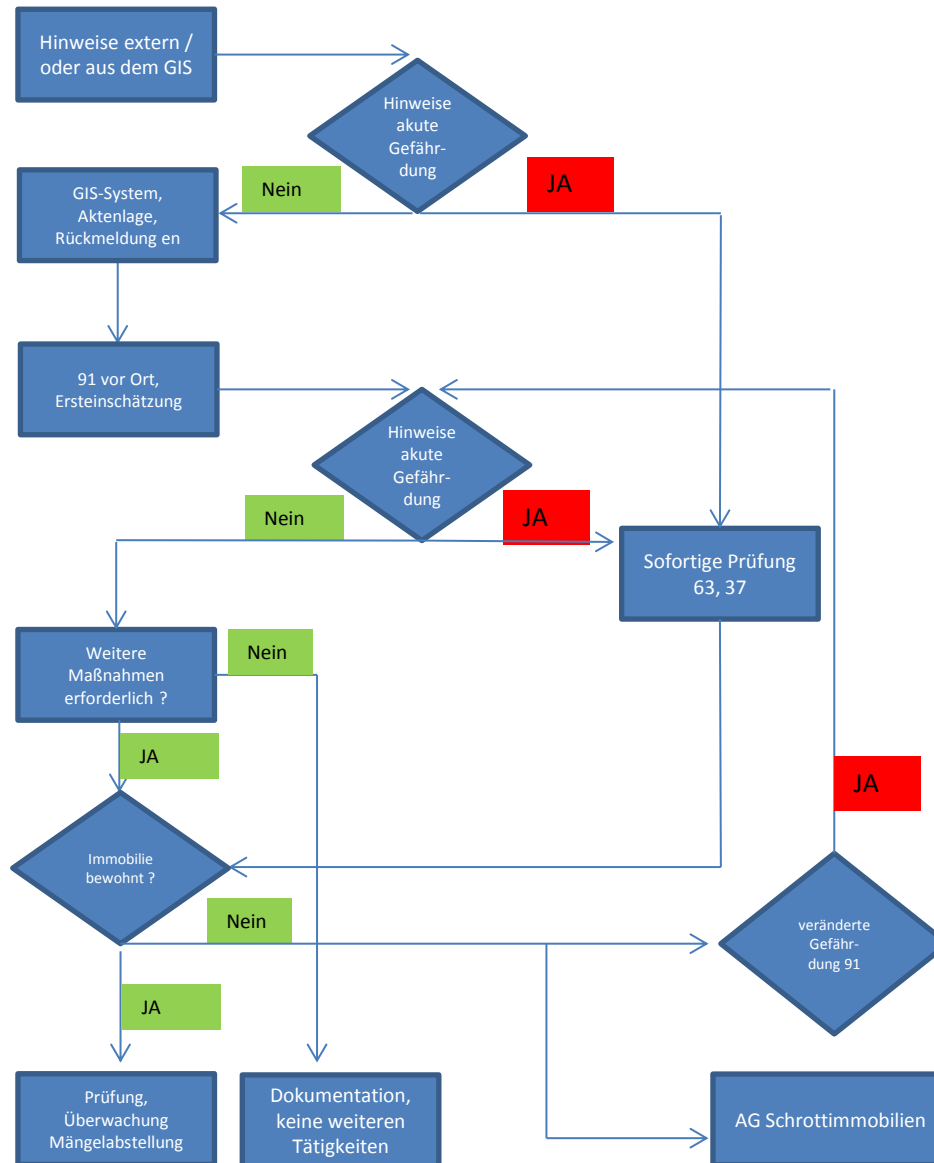
Erste vor-Ort-Einschätzung durch
 geschultes Außendienstpersonal 91 –
 Rückmeldung mit Dokumentation an
 63

a) bei Einschätzung akuter
 Gefährdung -> vor-Ort-Begehung
 durch 63 und weitere Fachämter

b) Keine akute Gefährdung, Prüfung,
 ob weitere Maßnahmen durch 63
 erforderlich

Bei unbewohnten Immobilien und
 Gefährdung regelmäßige Kontrolle
 durch geschultes
 Außendienstpersonal 91 /
 Weiterleitung unbewohnter
 Problemimmobilien an die AG
 Schrottimmobilien

Bei bewohnten Immobilien und
 Gefährdung Verfahrensweg
 „Mängelabstellung“ durch 63



Zentrale Hinweis- /
Beschwerdeführung
 bei 63

Funktionsfähigkeit GIS
 62, **Datenpflege GIS**
 Fachämter / Externe

91

63 ff anlassbezogen,
 37 und weitere Stellen

91

63,
 AG Schrottimmobilien