

Vorlage Nr. VII 4/2019  
für den Magistrat

Anzahl Anlagen: 0

## **Bauabsicht im Gesundheitspark durch den "Haus am See" Betreiber (ehem. Bootshaus Speckenbüttel)**

### **A Problem**

In der Nordsee-Zeitung vom 06.04.2019 wird über die vom neuen Betreiber des „Haus am See“ beabsichtigten Veränderungen am und um das Bootshaus im Gesundheitspark Speckenbüttel berichtet. Mit gleichem Inhalt wird in der aktuellen Ausgabe des Magazins „Laufpass“, Nr. 60 der beabsichtigte Bau einer „9-Loch-Adventure-Golf-Anlage“ und eines „Kletterparks“ angekündigt.

Die genannten Projekte sind weder mit dem Gartenbauamt, dem Umweltschutzamt noch dem Stadtplanungsamt abgestimmt, noch liegen den Ämtern die Planungen mit Geländeangaben vor.

Die über diese Publikationen angekündigten Vorhaben in Nachbarschaft zum „Haus am See“ im Zentrum des Parks widersprechen den Zielen der weiteren Entwicklung des Parks. Diese wurden mit dem Beschluss der Stadtverordnetenversammlung am 02.02.2012 festgelegt, wonach der Gesundheitspark auf der Grundlage des Masterplanes von 2001 mit einem aktualisierten Konzept weiterentwickeln und ein Verkehrskonzept zu erarbeiten ist, welches den motorisierten Verkehr aus dem Park heraushält.

### **B Lösung**

Aufgrund des Widerspruchs zwischen den Plänen des „Haus am See“-Betreibers und den Entwicklungszielen der Stadt, ist der beabsichtigte Bau einer „9-Loch-Adventure-Golf-Anlage“ und eines „Kletterparks“ abzulehnen.

### **C Alternativen**

Es liegen keine Alternativen vor, die mit den Entwicklungszielen konform gehen.

### **D Auswirkungen des Beschlussvorschlags**

Personalwirtschaftliche Auswirkungen sind nicht zu erkennen.

Für klimaschutzzielrelevante Auswirkungen gibt es keine Anhaltspunkte.

Für eine Gleichstellungsrelevanz gibt es keine Anhaltspunkte.

Es liegt im Rahmen der Berichtspflicht keine besondere Betroffenheit vor:

- von ausländischen Mitbürgerinnen und Mitbürgern
- von Menschen mit Behinderung
- von Belangen des Sports
- sowie eines Stadtteils und der zuständigen Stadtteilkonferenz.

### **E Beteiligung / Abstimmung**

Stadtplanungsamt, Bauordnungsamt, Umweltschutzamt

### **F Öffentlichkeitsarbeit / Veröffentlichung nach dem BremIFG**

Geeignet. Eine Veröffentlichung nach dem BremIFG wird gewährleistet.

**G Beschlussvorschlag**

Der Magistrat beschließt, die derzeit in der Presse dargestellten Veränderungen am und um das „Haus am See“ im Gesundheitspark Speckenbüttel, wie der beabsichtigte Bau einer „9-Loch-Adventure-Golf-Anlage“ und eines „Kletterparks“, abzulehnen.

Einer entsprechenden Realisierung im Randbereich des Parks in Abstimmung mit dem Gartenbauamt wird grundsätzlich zugestimmt

gez. Müller

M ü l l e r  
Stadtrat