

Vorlage Nr. I 65/2021		
für die Sitzung des Ausschusses für öffentliche Sicherheit		
Beratung in öffentlicher Sitzung:	Ja	Anzahl Anlagen: 0

Sachstandsbericht Neubau Polizeirevier Geestemünde

A Problem

Die SPD-Fraktion bittet im Ausschuss für öffentliche Sicherheit um einen Sachstandsbericht zum Neubau des Polizeireviers Geestemünde.

B Lösung

Die Ortspolizeibehörde hat am 12.10.2021 den Vertrag über die Erstellung eines Polizeireviers in Geestemünde mit der Städtischen Grundstücksgesellschaft Bremerhaven mbH (Stägerund) abgeschlossen. Dieser bildet den Rahmen für die planerischen und organisatorischen Vorleistungen, die zur Errichtung erforderlich sind. Ziel ist, zur Fertigstellung des neuen Polizeireviers, einen gesonderten Mietvertrag mit der Grundmietzeit von 30 Jahren abzuschließen. Die Miete wird ab Übergabe des Gebäudes, voraussichtlich 2023, auf Grundlage einer Kostenmiete gezahlt werden. Mit dem Abschluss des Vertrages ist die Stägerund beauftragt, das Bauvorhaben umsetzungsreif zu planen und ermächtigt, Bauleistungen vergeben zu können. Die Stägerund stellt die Einhaltung des Vergaberechts sicher.

Weiterhin werden die Arbeiten am Raumbuch fortgesetzt, das die Raumbedarfe darstellen soll. Dabei werden auch Leistungen der Stadt von jenen der Stägerund als spätere Vermieterin, etwa hinsichtlich der Gebäudeunterhaltung und –bewirtschaftung geklärt. Es findet eine Abwägung dahingehend statt, welche Leistungen bzw. welches Inventar im Rahmen des Mietvertrages zur Verfügung gestellt werden kann oder aus investiven Haushaltsmitteln der Ortspolizeibehörde zu tragen sind.

C Alternativen

Keine.

D Auswirkungen des Beschlussvorschlags

Es sind keine Auswirkungen nach § 35 Abs. 2 GOSTVV ersichtlich.

E Beteiligung / Abstimmung

Beteiligt sind die Stägerund, das Stadtplanungsamt, das Umweltschutzamt sowie das Amt für Menschen mit Behinderung.

F Öffentlichkeitsarbeit / Veröffentlichung nach dem BremIFG

Für eine Veröffentlichung geeignet.

G Beschlussvorschlag

Der Ausschuss für öffentliche Sicherheit nimmt vom Sachstandsbericht Kenntnis.

G r a n t z
Oberbürgermeister