

Varianten einer P+R-Anlage westlich der Bahnstation Bremerhaven-Wulsdorf

Allgemeines

Insgesamt wurden sechs Varianten für eine P+R-Anlage westlich der Bahnstation Bremerhaven-Wulsdorf entlang der Straße Am Wulsdorfer Bahnhof (Abschnitt zwischen Vieländer Weg und Thunstraße) betrachtet.

- Variante 1 (Längsparken, einseitig in öffentlichem Straßenraum)
- Variante 2 (Schrägparken, einseitig im öffentlichen Straßenraum, Einbahnstraße)
- Variante 3 (Schrägparken, beidseitig außerhalb vom öffentlichen Straßenraum)
- Variante 4 (Blockparken, beidseitig außerhalb vom öffentlichen Straßenraum)
- Variante 5 (Senkrechtparken, einseitig außerhalb des öffentlichen Straßenraums)
- Variante 6 (Senkrechtparken beidseitig, einseitig außerhalb des öffentlichen Straßenraums)

Bei allen Varianten ist vorgesehen, die Straße Am Wulsdorfer Bahnhof zwischen Vieländer Weg und Thunstraße mit einem Asphaltbelag zu erneuern. Das Großkopfpflaster soll in den Parkständen der P+R-Plätze eingebaut werden. Die Baukosten der Varianten unterscheiden sich vor allem durch die Anzahl der Parkstände, Die nachfolgend angegebenen Baukosten sind im Rahmen der Vorplanung als grobe Kostenannahme ermittelt worden.

In allen Varianten sind jeweils:

- ein Behindertenstellplatz,
- eine Pkw-Elektroladestation,
- eine LED-Beleuchtung (auch an der Treppenanlage zwischen Vieländer Weg und Am Wulsdorfer Bahnhof),
- eine Begrünung mit Bäumen,
- sowie eine wegweisende Ausschilderung der P+R-Anlage vorgesehen.

Für die den überwiegenden Teil der dargestellten Varianten (ausgenommen Varianten 1 und 2) werden Flächen der DB Netz AG benötigt.

Variante 1 (Längsparken, einseitig in öffentlichem Straßenraum)

<p>Die Variante zeichnet sich dadurch aus, dass die P+R-Parkplätze ausschließlich im öffentlichen (städtischen) Straßenraum Am Wulsdorfer Bahnhof angelegt werden, Grunderwerb ist nicht erforderlich. Die Parkplätze werden in Längsaufstellung auf der Ostseite der Straße angelegt, deren Breite sich damit auf 5,00 m reduziert. Mit dieser Lösung können bis zu 11 P+R-Plätze geschaffen werden. Da die Straße „Am Wulsdorfer Bahnhof“ kein Wenden bei der Anfahrt der P+R-Plätze erlaubt, muss die An- und Abfahrt auf verschiedenen Routen erfolgen. Der Hinweg führt über Ring- und Bahnhofstraße (schlechter Zustand), der Rückweg über Thun- und Ringstraße. Vorteilhaft ist, dass die Zuführung an den ersten Parkständen Richtung Bahnstation vorbeiführt und die P+R-Nutzenden somit den jeweils ersten freien Parkplatz nahe der Bahn einnehmen können.</p>	--	Sehr deutlich unzureichende Anzahl an P+R-Plätzen
	+	Anfahrt der bahnnahen P+R-Plätze möglich
	+	Bequemes Ein- und Ausparken
	--	An- und Abfahrt der P+R-Plätze über verschiedene Routen, d.h. sehr orientierungsschwach
	(-)	Anordnungsfähigkeit der Ausweisung von P+R-Plätzen am Straßenrand fraglich
	++	Kein Grunderwerb
	++	Vollständiger Erhalt des Baumbestands auf der Bahnfläche
	+	Baukosten ca. 230.000 €

Variante 2 (Schrägparken, einseitig im öffentlichen Straßenraum, Einbahnstraße)

<p>Die Variante zeichnet sich dadurch aus, dass die P+R-Parkplätze ausschließlich im öffentlichen (städtischen) Straßenraum Am Wulsdorfer Bahnhof angelegt werden. Grunderwerb ist auch hier nicht erforderlich. Die Parkplätze werden in Schrägaufstellung auf der Ostseite der Straße angelegt, deren Breite sich damit auf nur 3,65 m reduziert. Die Straße „Am Wulsdorfer Bahnhof“ muss daher als Einbahnstraße ausgewiesen werden. Die Anfahrt ist nur noch von der Ring- und Bahnhofstraße (schlechter Zustand) aus möglich, die Abfahrt erfolgt über Thun- und Ringstraße. Vorteilhaft ist auch hier, dass die Zuführung an den ersten Parkständen Richtung Bahnstation vorbeiführt und die P+R-Nutzenden somit den jeweils ersten freien Parkplatz nahe der Bahn einnehmen können. Mit dieser Lösung können bis zu 15 P+R-Plätze geschaffen werden.</p>	--	Deutlich unzureichende Anzahl an P+R-Plätzen
	+	Anfahrt der bahnnahen P+R-Plätze möglich
	++	Sehr bequemes Ein- und Ausparken
	--	An- und Abfahrt der P+R-Plätze über verschiedene Routen erforderlich, d.h. sehr orientierungsschwach
	(-)	Anordnungsfähigkeit der Ausweisung von P+R-Plätzen am Straßenrand fraglich
	++	Kein Grunderwerb
	++	Vollständiger Erhalt des Baumbestands auf der Bahnfläche
	+	Baukosten ca. 230.000 €

Variante 3 (Schrägparken, beidseitig außerhalb vom öffentlichen Straßenraum)

<p>Die Variante ist dadurch charakterisiert, dass die Parkplätze in einer P+R-Anlage weitgehend außerhalb des öffentlichen Straßenraums östlich der Straße Am Wulsdorfer Bahnhof errichtet werden. Für diese Lösung ist Grunderwerb von etwa 1.200 m² erforderlich. Die Parkplätze werden in Schrägaufstellung beidseits einer neuen mittigen Einrichtungs-Parkplatzerschließung angelegt; es gibt je eine Zu- und Ausfahrt. Die einzelnen P+R-Parkstände sind sehr bequem anfahrbar. Die Straße Am Wulsdorfer Bahnhof wird auf 5,00 m reduziert (Begegnungsverkehr Pkw/Lkw). Die An- und Abfahrt ist über ein und denselben Weg möglich (Ring-/ Thunstraße), da das Wenden über die P+R-Anlage erfolgt. Von Vorteil ist ferner, dass sich die Zufahrt unmittelbar bei den ersten Parkständen Richtung Bahnstation befindet. Die Kapazität dieser Anlage liegt bei 31 P+R-Plätzen.</p>	++	Ausreichende Anzahl an P+R-Plätzen
	++	Anfahrt der bahnnahen P+R-Plätze gut möglich
	++	Sehr bequemes Ein- und Ausparken
	++	An- und Abfahrt der P+R-Plätze über dieselbe Route möglich, d.h. orientierungsstark
	(+)	Anordnungsfähigkeit der Ausweisung von P+R-Plätzen gegeben
	--	Grunderwerb erforderlich
	+	Teilerhalt des Baumbestands auf der Bahnfläche
	-	Baukosten 500.000 € zzgl. Grunderwerb

Variante 4 (Blockparks, beidseitig außerhalb vom öffentlichen Straßenraum)

<p>Diese Variante ist dadurch charakterisiert, dass die P+R-Parkplätze weitgehend außerhalb des öffentlichen Straßenraums östlich der Straße Am Wulsdorfer Bahnhof errichtet werden. Für diese Lösung ist Grunderwerb von etwa 800 m² erforderlich. Jeweils 8 Parkplätze in Senkrechtaufstellung (Parkplatzblock) werden beidseits von vier Erschließungsgassen senkrecht zur Straße Am Wulsdorfer Bahnhof angeboten. Die Parkstände sind mit Rangieraufwand anfahrbar. Die Straße Am Wulsdorfer Bahnhof wird auf das Maß von 5,00 m reduziert (Begegnung Pkw/Lkw). Die An- und Abfahrt ist über ein und denselben Weg möglich (Ring-/ Thunstraße), da das Wenden bzw. das Zurücksetzen über die Gassen der P+R-Anlage erfolgt. Die P+R-Nutzenden sind allerdings nicht ohne weiteres in der Lage, den ersten freien Parkplatz Richtung Bahnstation zu erkennen (Vorbeifahrt und Wenden erforderlich). Die Kapazität dieser Anlage liegt bei 29 P+R-Plätzen.</p>	+	Annähernd ausreichende Anzahl an P+R-Plätzen
	+/-	Anfahrt der bahnnahen P+R-Plätze eingeschränkt möglich
	+/-	Rangieraufwand beim Ein- und Ausparken
	++	An- und Abfahrt der P+R-Plätze über dieselbe Route möglich, d.h. orientierungsstark
	(+)	Anordnungsfähigkeit der Ausweisung von P+R-Plätzen gegeben
	--	Grunderwerb erforderlich
	--	Kein Erhalt des Baumbestands auf der Bahnfläche
	+/-	Baukosten ca. 410.000 € zzgl. Grunderwerb

Variante 5 (Senkrechtparken, einseitig außerhalb des öffentlichen Straßenraums)

<p>Diese Variante lässt sich dadurch beschreiben, dass die Parkplätze weitgehend außerhalb des öffentlichen Straßenraums östlich der Straße Am Wulsdorfer Bahnhof erstellt werden. Für diese Lösung ist Grunderwerb von etwa 400 m² erforderlich. Die Parkplätze werden in Senkrechtaufstellung zur Straße Am Wulsdorfer Bahnhof angeordnet. Die einzelnen Parkstände sind bequem anfahrbar. Die Straße Am Wulsdorfer Bahnhof bleibt in der Breite unverändert bei ca. 8,00 m (6,00 m Ein- und Ausparken zzgl. 2,00 m für optionales Straßenrandparken auf der Westseite). Die An- und Abfahrt ist über ein und denselben Weg möglich (Ring-/ Thunstraße), da das Wenden bzw. Zurücksetzen über die einzelnen Parkstände erfolgt. Die P+R-Nutzenden sind nicht ohne weiteres in der Lage, den ersten freien Parkplatz Richtung Bahnstation zu erkennen und einzunehmen (Vorbeifahrt und Wenden erforderlich). Die Kapazität dieser Anordnung liegt bei 24 P+R-Plätzen.</p>	+/-	Nur bedingt ausreichende Anzahl an P+R-Plätzen
	+/-	Anfahrt der bahnnahen P+R-Plätze eingeschränkt möglich
	+	Bequemes Ein- und Ausparken
	++	An- und Abfahrt der P+R-Plätze über dieselbe Route möglich, d.h. orientierungsstark
	(-)	Anordnungsfähigkeit der Ausweisung von P+R-Plätzen am Straßenrand fraglich
	-	Grunderwerb erforderlich
	+	Teilerhalt des Baumbestands auf der Bahnfläche
	+/-	Baukosten 330.000 € zzgl. Grunderwerb

Variante 6 (Senkrechtparken beidseitig, einseitig außerhalb des öffentl. Straßenraums)

<p>Diese Variante lässt sich dahingehend beschreiben, dass die Parkplätze beidseits der Straße Am Wulsdorfer Bahnhof erstellt werden, wobei die Ostseite außerhalb des öffentlichen Straßenraums liegt. Für diese Lösung ist Grunderwerb von etwa 550 m² erforderlich. Die Parkplätze werden zu beiden Seiten in Senkrechtaufstellung zur Straße Am Wulsdorfer Bahnhof angelegt, wobei auf der Westseite Zufahrten zu Garagenhöfen freizuhalten sind. Die einzelnen Parkstände sind bequem anfahrbar. Die Straße Am Wulsdorfer Bahnhof wird auf 6,00 m reduziert (Breite für Ein- und Ausparken). Die An- und Abfahrt ist über ein und denselben Weg möglich (Ring-/ Thunstraße) – Wenden bzw. Zurücksetzen über einzelne P+R-Parkstände. Die P+R-Nutzenden sind nicht ohne weiteres in der Lage, den ersten freien Parkplatz Richtung Bahnstation zu erkennen und einzunehmen. Die Kapazität dieser Anlage liegt bei 34 P+R-Plätzen.</p>	++	Ausreichende Anzahl an P+R-Plätzen
	+/-	Anfahrt der bahnnahen P+R-Plätze eingeschränkt möglich
	+	Bequemes Ein- und Ausparken
	++	An- und Abfahrt der P+R-Plätze über dieselbe Route möglich, d.h. orientierungsstark
	(-)	Anordnungsfähigkeit der Ausweisung von P+R-Plätzen am Straßenrand fraglich
	-	Grunderwerb erforderlich
	-	Kein Erhalt des Baumbestands auf der Bahnfläche
	+/-	Baukosten 360.000 € zzgl. Grunderwerb