

<b>Vorlage Nr. 9/2022</b>		
für die Sitzung des Finanz- und Wirtschaftsausschusses - Bereich Finanzen.		
Beratung in öffentlicher Sitzung:	<b>ja</b>	Anzahl Anlagen: 0

### **Entnahme aus der Drittmittelrücklage des Baureferats zur Finanzierung der Herrichtung des Mehrfamilienhauses Uhlandstr. 25 (Bastelhaus)**

#### **A Problem**

Die allgemeingültigen Grundsätze der Rücklagenrichtlinie besagen, dass alle Rücklagen gesperrt sind, sofern nicht einzelne Rücklagen oder spezielle Mittel in Rücklagen durch einen Beschluss des Finanz- und Wirtschaftsausschusses generell freigegeben worden sind. Eine Inanspruchnahme von Rücklagenmitteln bedarf grundsätzlich der Entscheidung des Finanz- und Wirtschaftsausschusses nach vorheriger Beschlussfassung im zuständigen Fachausschuss. Danach nimmt die Stadtkämmerei, nach Rücksprache mit der jeweiligen Organisationseinheit, die haushaltstechnischen Veränderungen vor.

Das Bauordnungsamt teilt der Stadtkämmerei mit Schreiben vom 10.01.2022 mit, dass die Deputation für Umwelt, Bau, Verkehr, Stadtentwicklung, Energie und Landwirtschaft in ihrer Sitzung am 02.05.2019 die Umsetzung des Konzepts des Magistrats der Stadt Bremerhaven für die Revitalisierung aufgegebenen Immobilien im Rahmen des Mehrfamilienhauses Uhlandstraße 25 beschlossen hat. Grundlage war die Umsetzung der Beschlüsse der Bremischen Bürgerschaft vom 06.12.2017.

Für die Durchführung des Projekts wurde ein Mehrfamilienhaus in der Uhlandstraße 25 ausgewählt. Die Städtische Wohnungsgesellschaft (STÄWOG) führt eine Grundsanierung des Gebäudes durch. Unter anderem wurden in 2020 für die Umsetzung des Projekts 200.000 € Landesmittel bereitgestellt, die im Rahmen des Haushaltsabschlusses 2020 der Drittmittelrücklage zugeführt wurden.

Da die Arbeiten an der Uhlandstraße 25 weit fortgeschritten sind, bittet die STÄWOG nunmehr um Auszahlung der entsprechenden Mittel.

Zur Deckung sollen die der Drittmittelrücklage zugeführten Mittel in Höhe von 200.000 € in Anspruch genommen werden.

Dem Bau- und Umweltausschuss wurde vom Baureferat eine gleichgelagerte Vorlage zugeleitet, der diese in seiner Sitzung am 03.02.2022 beschlossen hat.

#### **B Lösung**

Der Finanz- und Wirtschaftsausschuss beschließt, dem Baureferat bei der Haushaltsstelle 6600/790 01 „Revitalisierung aufgegebenen Immobilien (Landesprogramm)“ Mittel in Höhe von 200.000 € zur Finanzierung der Auszahlung an die STÄWOG zur Verfügung zu stellen.

Zur Deckung werden Mittel in entsprechender Höhe aus der Drittmittelrücklage 8620/020 25 über die Haushaltsstelle 6600/359 02 „Entnahme aus der Drittmittelrücklage“ herangezogen.

### **C Alternativen**

Keine, die empfohlen werden könnten.

### **D Auswirkungen des Beschlussvorschlags**

Finanzielle Auswirkungen siehe unter „B Lösung“ und „G Beschlussvorschlag“.

Anhaltspunkte für weitere Auswirkungen nach § 35 Abs. 2 Satz 2 der Geschäftsordnung der Stadtverordnetenversammlung sind der Stadtkämmerei nicht bekannt.

### **E Beteiligung / Abstimmung**

Baureferat

### **F Öffentlichkeitsarbeit / Veröffentlichung nach dem BremIFG**

Die Vorlage ist für die Öffentlichkeit geeignet und wird über das zentrale elektronische Informationsregister der Öffentlichkeit zugänglich gemacht.

### **G Beschlussvorschlag**

Der Finanz- und Wirtschaftsausschuss beschließt, dem Baureferat bei der Haushaltsstelle 6600/790 01 „Revitalisierung aufgegebener Immobilien (Landesprogramm)“ Mittel in Höhe von 200.000 € zur Finanzierung der Auszahlung an die STÄWOG zur Verfügung zu stellen.

Zur Deckung werden Mittel in entsprechender Höhe aus der Drittmittelrücklage 8620/020 25 über die Haushaltsstelle 6600/359 02 „Entnahme aus der Drittmittelrücklage“ herangezogen.

gez. Neuhoff

Neuhoff  
Bürgermeister