

| | | |
|-------------------------------------------------------------|-----------|-------------------|
| Vorlage Nr. 7/2023 | | |
| für die Sitzung des Personal- und Organisationsausschusses. | | |
| Beratung in öffentlicher Sitzung: | ja | Anzahl Anlagen: 0 |

Anerkennung eines 1,0 unbefristeten überplanmäßigen Bedarfes Technische:r Zeichner:in für die Abteilung Hochbau des Wirtschaftsbetriebes Seestadt Immobilien

A Problem

Der durch Seestadt Immobilien (SI) zu verwaltende öffentliche Gebäudebestand, hat sich in den letzten Jahren stark vergrößert, was zu einem erhöhten Arbeitsaufwand in den technischen Abteilungen des Betriebes geführt hat. Durch die Vielzahl der zusätzlich wahrzunehmenden Aufgaben konnten die Gebäudepläne der öffentlichen Bestandsgebäude nicht mehr laufend aktualisiert und digitalisiert werden und die Flucht- und Rettungspläne nicht mehr entsprechend der gesetzlichen Vorgaben vor Ort geprüft und aktualisiert werden.

Zudem hat sich der Arbeitsaufwand der Technischen Zeichner:innen durch die Vielzahl der von SI umzusetzenden Projekte deutlich erhöht. Neben der Erstellung von Bauplänen sind Bestandsaufnahmen/Aufmaße vor Ort vorzunehmen, Raumbücher aufzustellen und regelmäßig zu aktualisieren, alle Daten eines Gebäudes in einer Datenbank zusammenzufassen und regelmäßig zu aktualisieren sowie Flucht- und Rettungswegepläne zu erstellen.

Der Betrieb beantragt daher die Bewilligung eines 1,0 überplanmäßigen Bedarfes Technische:r Zeichner:in.

B Lösung

Der Personal- und Organisationsausschuss beschließt die Anerkennung eines 1,0 unbefristeten überplanmäßigen Bedarfes Technische:r Zeichner:in (Entgeltgruppe 6 TVöD (Entgeltordnung/VKA)).

C Alternativen

Keine, die empfohlen werden können.

D Auswirkungen des Beschlussvorschlags

Auf der Grundlage der Personalkosten entstehen zusätzliche Personalkosten in Höhe von ca. 55.570 € pro Jahr, die durch den Wirtschaftsbetrieb zu finanzieren sind.

Klimaschutzzielrelevante Auswirkungen ergeben sich nicht.

Die Besetzung des überplanmäßigen Bedarfes erfolgt gendergerecht.

Auswirkungen auf ausländische Mitbürger:innen, Menschen mit Behinderungen, besondere Belange des Sports sowie eine unmittelbare Betroffenheit einer zuständigen Stadtteilkonfe-

renz liegen nicht vor.

E Beteiligung/Abstimmung

Der Immobilienausschuss wird beteiligt.

Im Rahmen der Besetzung des überplanmäßigen Bedarfes sind die Mitbestimmungsgremien zu beteiligen.

F Öffentlichkeitsarbeit nach dem BremIFG

Keine, eine Veröffentlichung nach dem BremIFG wird sichergestellt.

G Beschlussvorschlag

Der Personal- und Organisationsausschuss beschließt vorbehaltlich der Zustimmung des Immobilienausschusses die Anerkennung eines 1,0 unbefristeten überplanmäßigen Bedarfes Technische:r Zeichner:in (Entgeltgruppe 6 TVöD (Entgeltordnung/VKA)) für den Wirtschaftsbetrieb Seestadt Immobilien.

Zum Stellenplan 2024/2025 ist ein entsprechender Stellenplanantrag zu stellen.

Melf Grantz
Oberbürgermeister