

Historisches Museum Bremerhaven
z. H. Herrn Dr. Kai Kähler
An der Geeste
27570 Bremerhaven

Betreff: Kostenschätzung Honorarkosten für die LPH 1-4

Sehr geehrter Herr Dr. Kähler,

anbei erhalten Sie die geschätzten Honorarkosten der LPH 1-4 auf Grundlage der erstellten Kosten der Planerinnen vom 28.10.2021:

Variante 2

- Architekt 170.000€
 - Akustik 20.000€
 - Brandschutz 20.000€
 - Statik 100.000€
 - TGA 130.000€
 - Wärmeschutz 20.000€
- Gesamtsumme: 460.000,00€

Variante 3

- Architekt 150.000€
 - Akustik 15.000€
 - Brandschutz 15.000€
 - Statik 90.000€
 - TGA 120.000€
 - Wärmeschutz 15.000€
- Gesamtsumme: 405.000,00€

Zugleich möchte ich an dieser Stelle darauf hinweisen, dass die Kosten nicht mit unserer Hilfe ermittelt wurden. Die Planerinnen haben die Kosten nach dem Programm BKI, Stand 2020 erstellt. Wir haben lediglich darauf hingewiesen, dass immer eine jährliche Preissteigerung von min. 3% berechnet werden muss. Durch Corona haben sich aber Preissteigerungen von 30-50% innerhalb des Jahres 2021 abgezeichnet und durch den Ukraine-Krieg zeichnet sich in 2022 ebenfalls ähnliche Preissteigerung ab. Wie die Kosten von den Planerinnen genau über BKI und mit dem Hinweis unsererseits zur Preissteigerung ermittelt wurden, haben wir keine Kenntnis.

Bei Rückfragen stehe ich Ihnen gerne zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen
Im Auftrag



Holger Schneeberg

SEESTADT IMMOBILIEN
WIRTSCHAFTSBETRIEB
DER STADT BREMERHAVEN
NACH § 26 Abs. 1 LHO
Datum: 30.06.2022

Auskunft erteilt:
Frau Lemken

Stadthaus 4, 3. OG
Zimmer 325

Tel.: 0471 / 5 90-3247

E-Mail:
Nathalie.Lemken@seestadt-
immobilien.bremerhaven.de

Öffnungszeiten:
Mo. 9.00 - 17.00 Uhr
Di. - Do. 9.00 - 15.00 Uhr
Fr. 9.00 - 12.00 Uhr

Aktenzeichen:T1_LEM



Hausanschrift:
Hinrich-Schmalfeldt-Straße 36
27576 Bremerhaven

 Stadthaus 4,
Fahrstuhl Nordseite
(ausgewiesene PKW-
Stellplätze)

Internet: www.bremerhaven.de

Bankverbindung:
Weser-Elbe Sparkasse
IBAN DE98 2925 0000 0001 1000 09
BIC BRLADE21BRS

