

Mitteilung Nr. MIT-FS 5/2023		
zur Anfrage Nr. nach § 39 GOSTVV der Stadtverordneten der Fraktion vom Thema:	FS 5/2023 Thorsten Raschen, Ralf Holz CDU 11.04.2023 Anschluss an das Fernwärmenetz städtischer Immobilien auf der Bezirkssportanlage Pestalozzistraße im Zuge der Schulerweiterung Schulzentrum Geschwister Scholl (CDU) - Tischvorlage	
Beratung in öffentlicher Sitzung:	ja	Anzahl Anlagen: 0

I. Die Anfrage lautet:

Auf der Bezirkssportanlage an der Pestalozzistraße wird im Zuge der Erweiterung der Geschwister-Scholl-Schule ein Erweiterungsbau umgesetzt. Die Schulen in Bremerhaven sind in der Regel an das Fernwärmenetz angeschlossen. Ebenso wie zahlreiche Wohngebäude der GEWOBA AG im Umfeld der Bezirkssportanlage Pestalozzistraße. Das Gebäude auf der Sportanlage - genutzt vom FC Sparta Bremerhaven e.V. und dem Kreissportbund Bremerhaven - befindet sich im städtischen Besitz. Das Gebäude wird zurzeit noch mit Gas beheizt.

a) Falls ja, wann wird der Anschluss erfolgen?

b) Falls nein, warum nicht?

II. Der Magistrat hat am 19.04.2023 beschlossen, die obige Anfrage wie folgt zu beantworten:

zu 1.

Der Erweiterungsbau des SZ Sophie-Scholl wird mit dem Ziel einer zukünftig klimaneutralen Wärmeversorgung an das Fernwärmenetz angeschlossen. In diesem Sinne wird grundsätzlich auch für alle übrigen Gebäude im Bestand von WSI der Fernwärmeanschluss angestrebt, soweit diese sich zu erwartenden Ausbau- und Verdichtungsgebieten der Netzbetreiber befinden. Aktuell wird eine energetische Bestandsaufnahme für den gesamten, durch Seestadt Immobilien verantworteten Gebäudebestand vorbereitet. Aufgrund dieser wird im Anschluss ein gesamtheitlicher Sanierungsfahrplan zur Erreichung der Klimaneutralität bis 2035 erstellt werden. Wesentlicher Zweck des Sanierungsfahrplans ist die Priorisierung von Maßnahmen nach Kriterien wie bspw. Einsparpotenzial, technisch-/organisatorischer Schwierigkeit oder Kosten-Nutzen-Verhältnis sowie der optimalen Verwendung des durch die Fastlane bislang nur teilweise bereitgestellten Klimabudgets.

Vor diesem Hintergrund ist ein sofortiger Anschluss des Vereinsheims FC Sparta / KSB Bremerhaven im Zusammenhang mit der o.g. Baumaßnahme zzt. nicht vorgesehen.

zu a)

Ein perspektivischer Fernwärmeanschluss des Vereinsheims ist naheliegend und grundsätzlich vorgesehen.

Die zeitliche Planung einzelner Bau- und Sanierungsvorhaben ist jedoch Gegenstand des o.g. Sanierungsfahrplans und erfordert weitere, noch nicht erfolgte Abstimmungen mit dem Netzbetreiber.

zu b)

Es liegen noch keine ausreichenden Daten zur Bewertung der Priorisierung der Maßnahme im Gesamtfahrplan vor. Der installierte Heizkessel weist mit seinem Baujahr 2013 noch eine vergleichsweise lange (mögliche) Restnutzungsdauer von ca. 10 Jahren auf. Wesentliche Synergieeffekte einer gemeinsamen Bearbeitung beider Hausanschlüsse sind zzt. nicht erkennbar.
Grantz

gez.

Grantz

Oberbürgermeister