

### Anlage 3: Wirtschaftlichkeitsuntersuchungs-Übersicht (WU-Übersicht)

Datum: 02.10.2023

Benennung der(s) Maßnahme/-bündels

Bund-Länder-Gemeinschaftsaufgabe „Verbesserung der regionalen Wirtschaftsstruktur“ (GRW)  
Lune Delta, Umsetzung 1. B-Plan

Wirtschaftlichkeitsuntersuchung für Projekte mit  einzelwirtschaftlichen  
 gesamtwirtschaftlichen Auswirkungen

Methode der Berechnung (siehe Anlage)

Rentabilitäts-/Kostenvergleichsrechnung  Barwertberechnung  Kosten-Nutzen-Analyse  
 Bewertung mit standardisiertem gesamtwirtschaftlichen Berechnungstool

Ggf. ergänzende Bewertungen (siehe Anlage)

Nutzwertanalyse  ÖPP/PPP Eignungstest  Sensitivitätsanalyse  Sonstige (Erläuterung)

Anfangsjahr der Berechnung:

Betrachtungszeitraum (Jahre):

Unterstellter Kalkulationszinssatz:

Geprüfte Alternativen (siehe auch beigefügte Berechnung)

Nr.	Benennung der Alternativen	Rang
1		
2		
n		

#### Ergebnis

Weitergehende Erläuterungen

..

Zeitpunkte der Erfolgskontrolle:

1. Anfang 2027	2.	n.
----------------	----	----

Kriterien für die Erfolgsmessung (Zielkennzahlen)

Nr.	Bezeichnung	Maßeinheit	Zielkennzahl
1	Fristgerechte Durchführung der Aufсандung	Ja/nein	ja
2	Einhaltung des Kostenrahmens	€	<u>14.736.842</u>
n			

Baumaßnahmen mit Zuwendungen gem. VV 7 zu § 44 LHO:  die Schwellenwerte werden nicht überschritten /  
 die Schwellenwerte werden überschritten, die frühzeitige Beteiligung der zuständigen technischen bremischen  
Verwaltung gem. RLBau 4.2 ist am 24.08.2023 erfolgt.

Wirtschaftlichkeitsuntersuchung nicht durchgeführt, weil:

Die im Rahmen dieser Vorlage zu beschließenden Mittel für die Aufсандung von Flächen sind Grundlage für alle nachfolgenden Nutzungsmöglichkeiten und somit noch keine Festlegung einer spezifischen Nutzung. Eine Aussage zur Wirtschaftlichkeit der Finanzierung von Planungsmitteln kann nur im Zusammenhang mit der Gesamtmaßnahme „Lune Delta“ getätigt werden  
Ein entsprechendes Gutachten soll ausgeschrieben und beauftragt werden. Im Zuge der weiteren Umsetzung der Gesamtmaßnahme wird über das Ergebnis des Gutachtens berichtet.