

<b>Vorlage Nr. XI 2/2024</b>		
für die Sitzung des Ausschusses für öffentliche Sicherheit		
Beratung in öffentlicher Sitzung:	<b>ja</b>	Anzahl Anlagen: 0

## Sachstandsbericht zur Feuer- und Rettungswache Überseehafen

### A Problem

Mit der Vorlage XI 19/2023 erfolgte im Dezember der letzte Sachstandsbericht zum Neubau einer Feuer- und Rettungswache Überseehafen im Stadtbremischen Überseehafengebiet.

### B Lösung

Zum Abschluss des durchgeführten hochbaulichen Realisierungswettbewerbes sind im Rahmen eines Verhandlungsverfahrens mit den beiden bestplatzierten Büros Gespräche durchgeführt worden. Hierbei hatten die Büros noch mal Gelegenheit, ihre Entwürfe hinsichtlich Flächeneffizienz und Raumoptimierung anzupassen und ein abschließend finales Angebot einzureichen. Als Ergebnis des Vergabeverfahrens ist das zuvor zweitplatzierte Büro für die Zuschlagserteilung vorgesehen gewesen. Mit der Nichtberücksichtigung des im Architektenwettbewerb erstplatzierten Entwurfs, hat das unterlegene Büro eine Rüge bei der Vergabekammer Bremen eingereicht. Die Dokumentation mit Bewertungsmatrix liegt bei der Vergabekammer zur Prüfung.

Die Entscheidung der Vergabekammer Bremen ist derzeit noch ausstehend. Die parallel laufenden Planungen zum Bauleitplanverfahren sind davon aktuell nicht betroffen und werden durch das Stadtplanungsbüro Claussen-Seggelke weiter fortgesetzt.

### C Alternativen

Keine.

### D Auswirkungen des Beschlussvorschlags

Der Beschlussvorschlag hat zunächst keine personalwirtschaftlichen Auswirkungen. Finanzielle Auswirkungen sind derzeit in der Abstimmung und deshalb noch nicht bezifferbar. Die Finanzierung für die Beauftragung der Bauleitplanung ist über Seestadt Immobilien sichergestellt. Anhaltspunkte für klimaschutzzielrelevante Auswirkungen oder eine Genderrelevanz bestehen nicht. Besondere Belange von ausländischen Mitbürgerinnen und Mitbürgern, Menschen mit Behinderung oder des Sports sind nicht betroffen. Eine örtliche Betroffenheit ist aufgrund der mit der Maßnahme verbundenen Verbesserung der Hilfsfristen insbesondere für die nördlichen Stadtteile festzustellen.

### E Beteiligung/Abstimmung

Seestadt Immobilien.

### F Öffentlichkeitsarbeit/Veröffentlichung nach dem BremIFG

Gegen eine Veröffentlichung nach dem BremIFG bestehen keine Bedenken.

**G Beschlussvorschlag**

Der Ausschuss für öffentliche Sicherheit nimmt den Sachstandsbericht zur Kenntnis.

Skusa  
Stadtrat