

Bau- und Umweltausschuss

- Stadt Bremerhaven-

11.04.2024

Städtisches Energiekonzept zur Steuerung von Freiflächen-Photovoltaikanlagen im Außenbereich der Seestadt Bremerhaven

Diekmann • Mosebach & Partner

Regionalplanung • Stadt- und Landschaftsplanung • Entwicklungs- und Projektmanagement

26180 Rastede Oldenburger Straße 86 (04402) 977930-0 www.diekmann-mosebach.de



Interdisziplinäres Planungsbüro mit Schwerpunkt in
der Regional-, Stadt-, Umwelt- und
Landschaftsplanung

GESCHÄFTSFÜHRUNG

Bert Diekmann

Dipl.-Ing. Landschaftsarchitekt

Olaf Mosebach

Dipl.-Ing. Architekt, Stadt- und Regionalplaner

Sonja Bode

Dipl. Landschaftsökologin

Hannes Korte

Dipl.-Ing. Stadtplaner

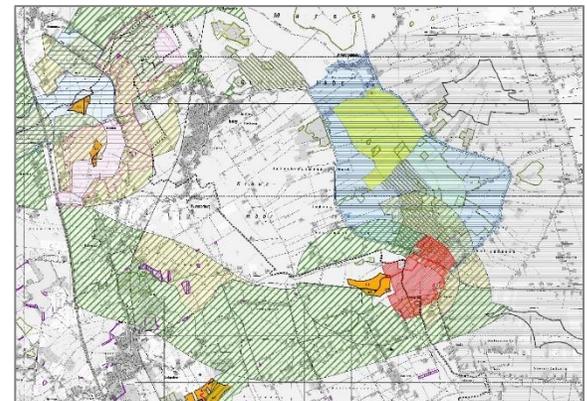
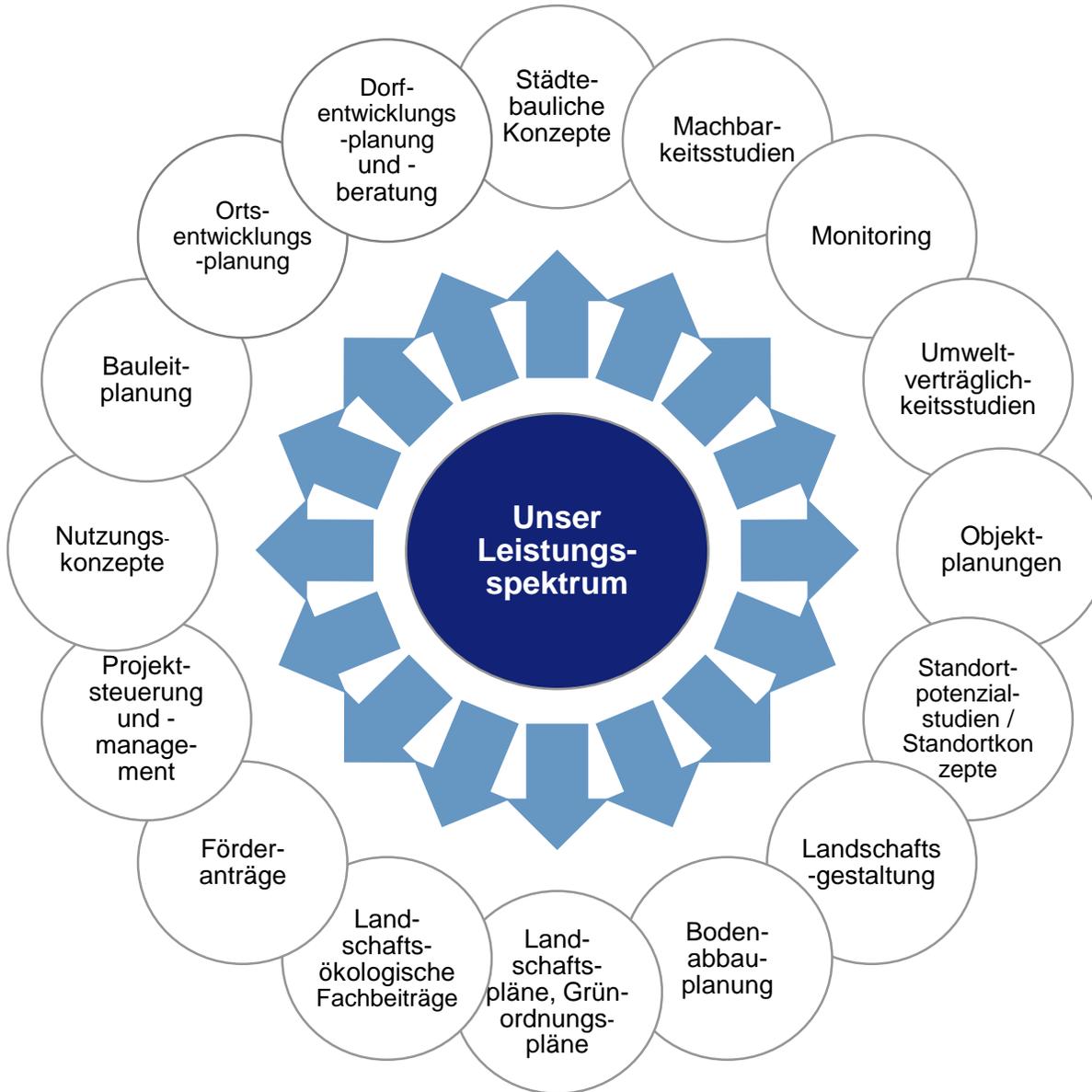
TEAM

25 fest angestellte sowie diverse freie Mitarbeiter
aus den Bereichen

Regional- und Stadtplanung, Architektur,
Landschaftsökologie, Geographie,
Umweltingenieurwesen, Landschaftsarchitektur
sowie

Bauzeichner und kaufmännische Mitarbeiter





**Bau- und Umweltausschuss
- Stadt Bremerhaven-**

11.04.2024

**Städtisches Energiekonzept zur Steuerung von
Freiflächen-Photovoltaikanlagen im
Außenbereich der Seestadt Bremerhaven**

Diekmann • Mosebach & Partner

Regionalplanung • Stadt- und Landschaftsplanung • Entwicklungs- und Projektmanagement

26180 Rastede Oldenburger Straße 86 (04402) 977930-0 www.diekmann-mosebach.de



INHALT

Städtisches Energiekonzept - PV

- 01** Einführung
- 02** Vorgehensweise
- 03** Ergebnisse
- 04** Checkliste
- 05** Weiteres Vorgehen

Städtisches Energiekonzept zur Steuerung von Freiflächen-Photovoltaikanlagen

01 Einführung

01

Städtisches Energiekonzept zur Steuerung von Freiflächen-Photovoltaikanlagen EINFÜHRUNG

- Bundesweiter **Ausbau von erneuerbaren Energien gefordert**
 - Stadt Bremerhaven möchte einen Beitrag zur Energiewende leisten.
- **Solarenergie** ist neben der Windkraft derzeit einzige nachhaltige Energiequelle, die eine **schnellere Loslösung** von fossilen Energieträgern erlaubt.
- **Änderung BauGB (Dezember 2022)**
 - Gem. § 35 (1) Nr. 8 BauGB Privilegierung von Photovoltaik-Freiflächenanlagen im 200m Korridor entlang von **Autobahnen** oder **Schienenwegen** (2 Hauptgleise, Überg. Netz)
- **CO₂-Emissionen im Land Bremen sollen** schrittweise bis zum Jahr 2030 um mindestens 60 % und bis zum Jahr 2038 um mindestens 95 % **sinken** (Bremische Klimaschutz- und Energiegesetz – BremKEG, Novellierung 2023)

Städtisches Energiekonzept zur Steuerung von Freiflächen-Photovoltaikanlagen

02 Vorgehensweise

Städtisches Energiekonzept PV

Ermittlung von Ausschlussflächen

1. Ausschluss aufgrund rechtlicher Kriterien
2. Ausschluss aufgrund sonstiger Kriterien

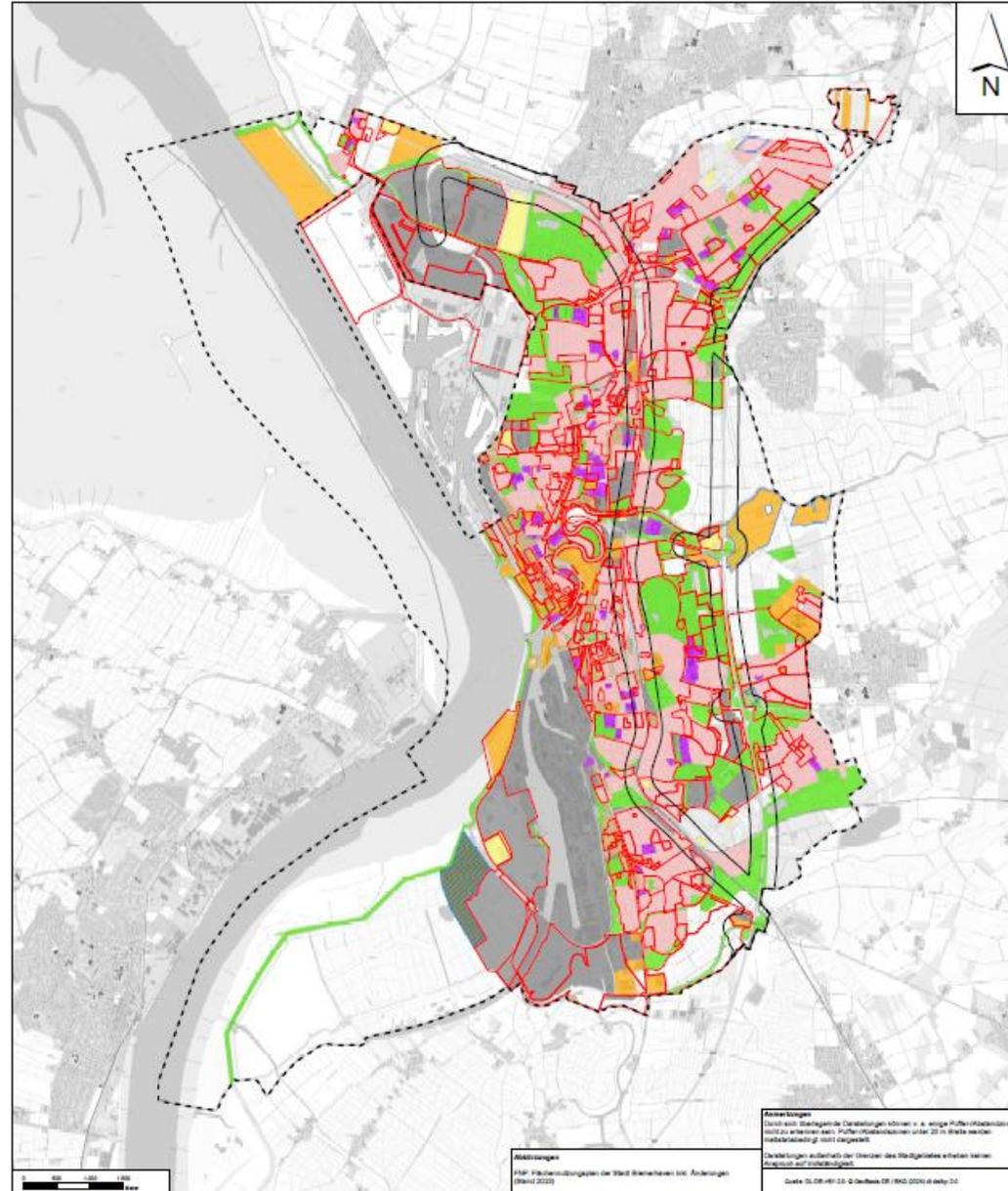
Ermittlung von Eignungsflächen

(Verschneiden der Flächenkulissen)

3. Ergebnis

Aufstellung einer Checkliste

4. Weitere Kriterien für die Errichtung von PV-FFA



Planzeichenerklärung

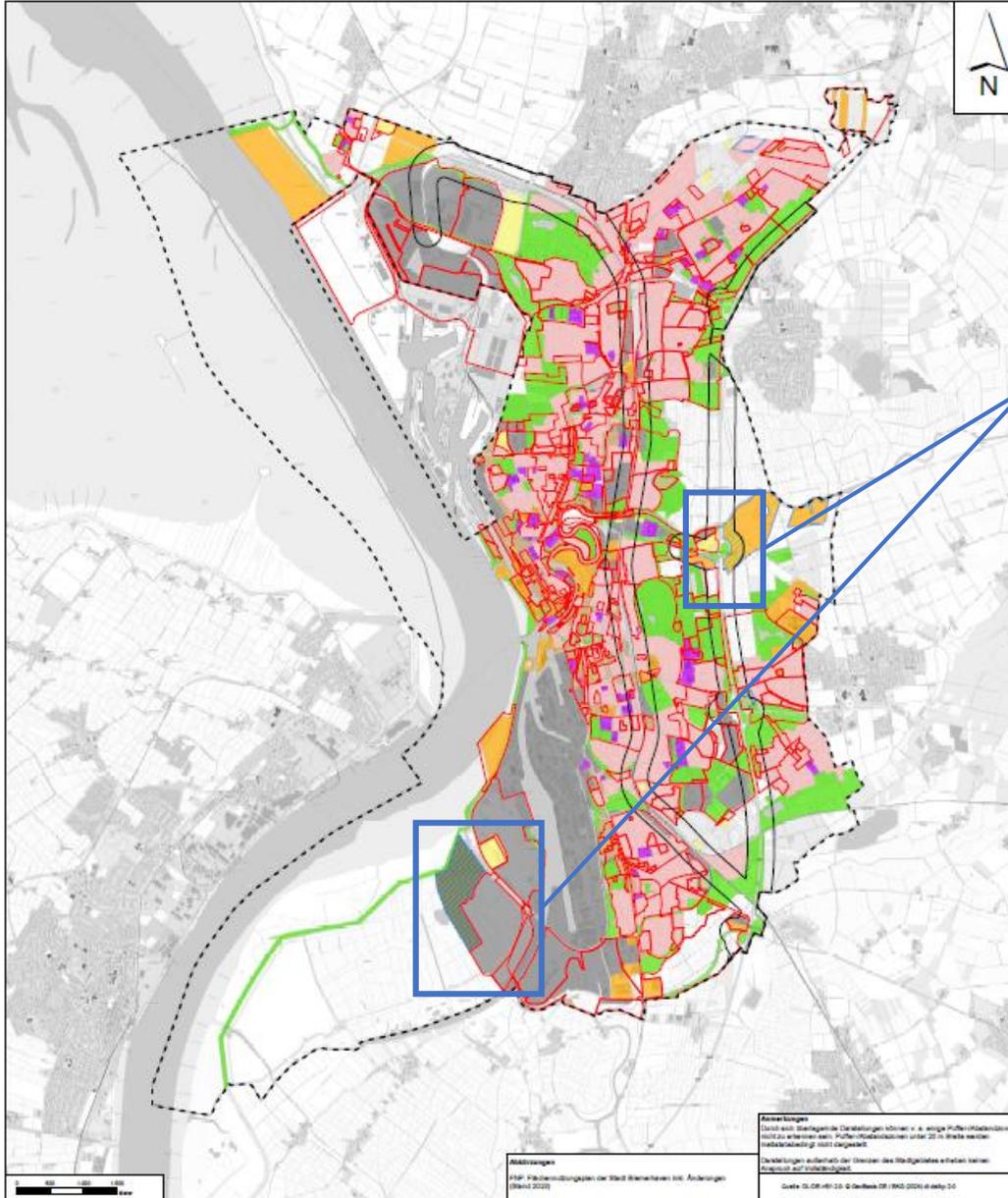
Nachrichtliche Darstellung, Hinweise

-  Grenze Stadt Bremerhaven
-  privilegierte Bereiche gem. § 35 BauGB (200m Korridor entlang von Autobahnen, 2-gleisigen Bahntrassen)
-  Doppelnutzung Wind + PV geplant (16. FNP Änderung)
-  Entwicklung Freiflächen-PV temporär möglich

AUSSCHLUSSFLÄCHEN

-  Wohnbauflächen (FNP)
-  Gemischte Bauflächen (FNP)
-  Gewerbliche Bauflächen (FNP)
-  Sonderbauflächen (FNP)
-  Flächen für Gemeinbedarf (FNP)
-  Grünflächen (FNP)
-  Flächen für Ver- und Entsorgung (FNP)
-  geplante Wohnbauflächen (FNP)
-  geplante gemischte Bauflächen (FNP)
-  geplante 16. FNP Änd. Windenergie (FNP)
-  Geltungsbereiche Bebauungspläne

Karte 1: Inhalte aus der Flächennutzungs- planung



Planzeichenerklärung

Nachrichtliche Darstellung, Hinweise

- Grenze Stadt Bremerhaven
- privilegierte Bereiche gem. § 35 BauGB (200m Korridor entlang von Autobahnen, 2-gleisigen Bahntrassen)

- Doppelnutzung Wind + PV geplant (16. FNP Änderung)
- Entwicklung Freiflächen-PV temporär möglich

AUSSCHLUSSFLÄCHEN

- Wohnbauflächen (FNP)
- Gemischte Bauflächen (FNP)
- Gewerbliche Bauflächen (FNP)
- Sonderbauflächen (FNP)
- Flächen für Gemeinbedarf (FNP)
- Grünflächen (FNP)
- Flächen für Ver- und Entsorgung (FNP)
- geplante Wohnbauflächen (FNP)
- geplante gemischte Bauflächen (FNP)
- geplante 16. FNP Änd. Windenergie (FNP)
- Geltungsbereiche Bebauungspläne

Karte 1: Inhalte aus der Flächennutzungs- planung

Geplante **Doppelnutzung** (Wind & PV) innerhalb des für PV privilegierten Bereiches entlang der Autobahn im Geltungsbereich der 16. FNP Änderung (Windenergie)



Planzeichenerklärung

Nachrichtliche Darstellung, Hinweise

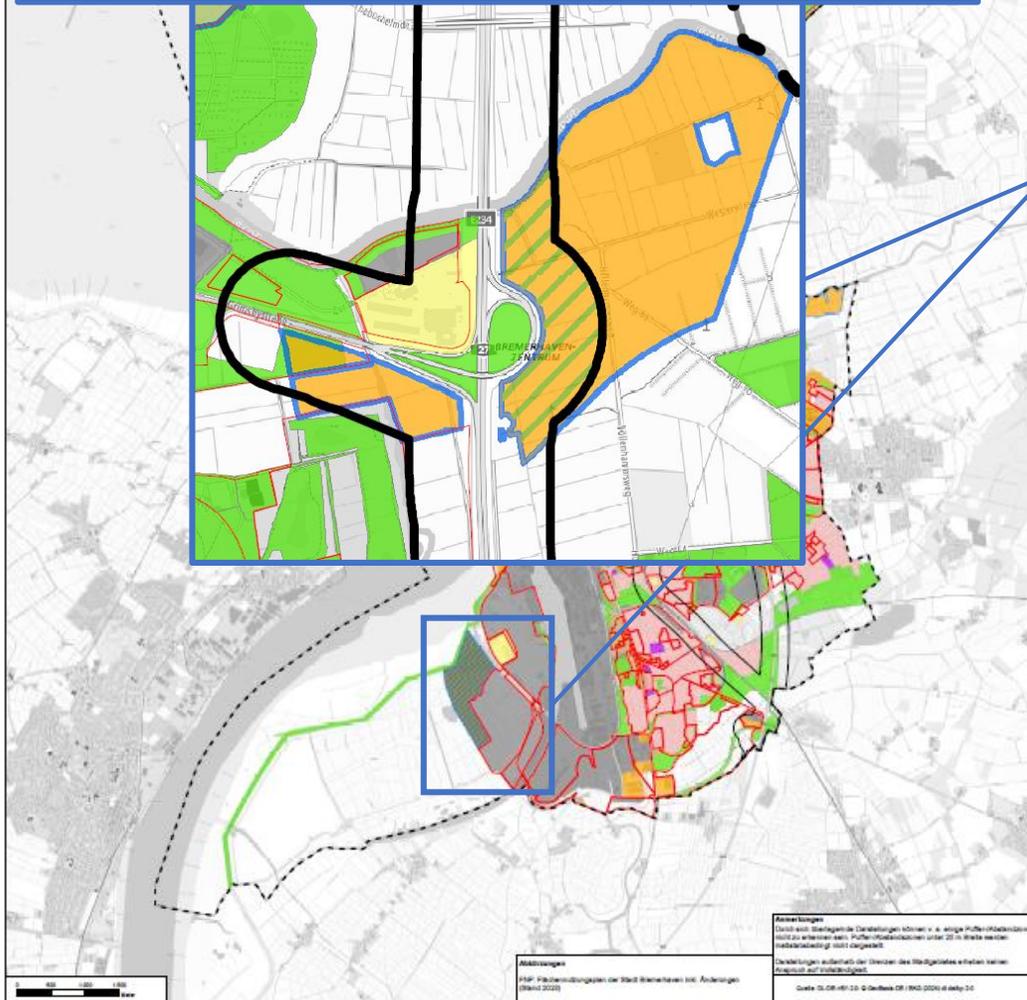
- Grenze Stadt Bremerhaven
- privilegierte Bereiche gem. § 35 BauGB (200m Korridor entlang von Autobahnen, 2- gleisigen Bahntrassen)

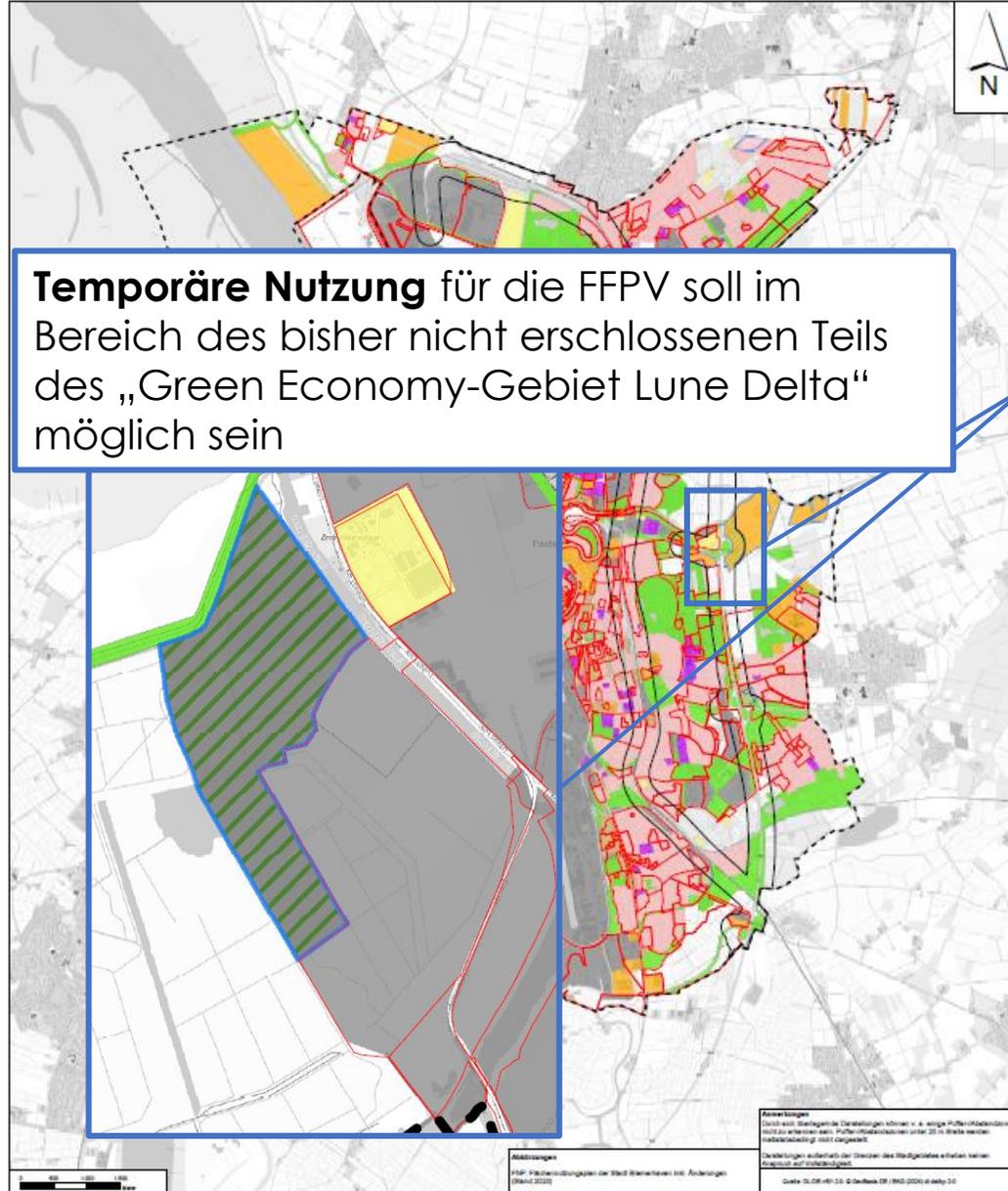
- Doppelnutzung Wind + PV geplant (16. FNP Änderung)
- Entwicklung Freiflächen-PV temporär möglich

AUSSCHLUSSFLÄCHEN

- Wohnbauflächen (FNP)
- Gemischte Bauflächen (FNP)
- Gewerbliche Bauflächen (FNP)
- Sonderbauflächen (FNP)
- Flächen für Gemeinbedarf (FNP)
- Grünflächen (FNP)
- Flächen für Ver- und Entsorgung (FNP)
- geplante Wohnbauflächen (FNP)
- geplante gemischte Bauflächen (FNP)
- geplante 16. FNP Änd. Windenergie (FNP)
- Geltungsbereiche Bebauungspläne

Karte 1: Inhalte aus der Flächennutzungs- planung





Planzeichenerklärung

Nachrichtliche Darstellung, Hinweise

- Grenze Stadt Bremerhaven
- privilegierte Bereiche gem. § 35 BauGB (200m Korridor entlang von Autobahnen, 2-gleisigen Bahntrassen)
- Doppelnutzung Wind + PV geplant (16. FNP Änderung)
- Entwicklung Freiflächen-PV temporär möglich

AUSSCHLUSSFLÄCHEN

- Wohnbauflächen (FNP)
- Gemischte Bauflächen (FNP)
- Gewerbliche Bauflächen (FNP)
- Sonderbauflächen (FNP)
- Flächen für Gemeinbedarf (FNP)
- Grünflächen (FNP)
- Flächen für Ver- und Entsorgung (FNP)
- geplante Wohnbauflächen (FNP)
- geplante gemischte Bauflächen (FNP)
- geplante 16. FNP Änd. Windenergie (FNP)
- Geltungsbereiche Bebauungspläne

Karte 1: Inhalte aus der Flächennutzungs- planung

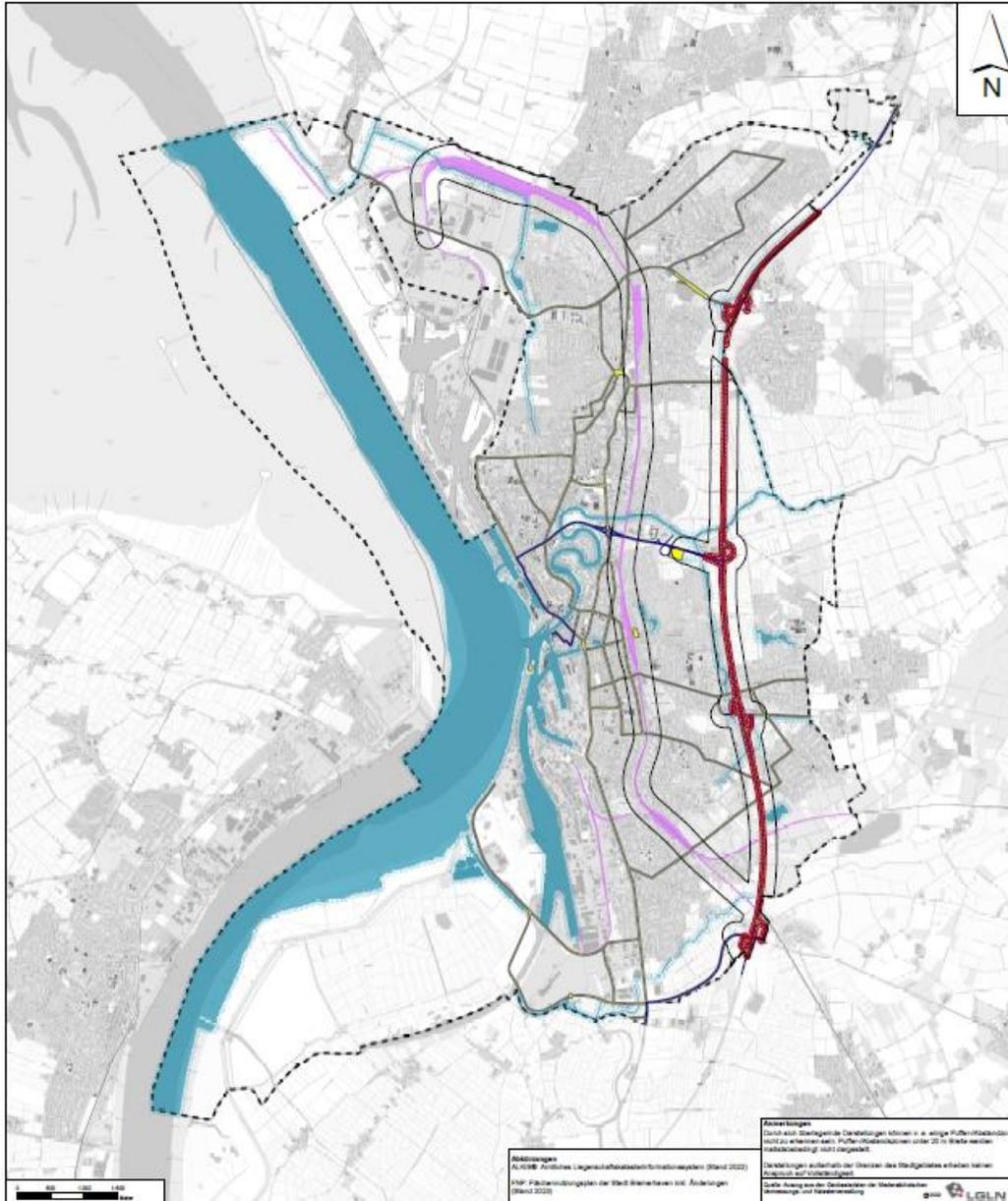
Karte 2: Infrastruktur und Gewässer

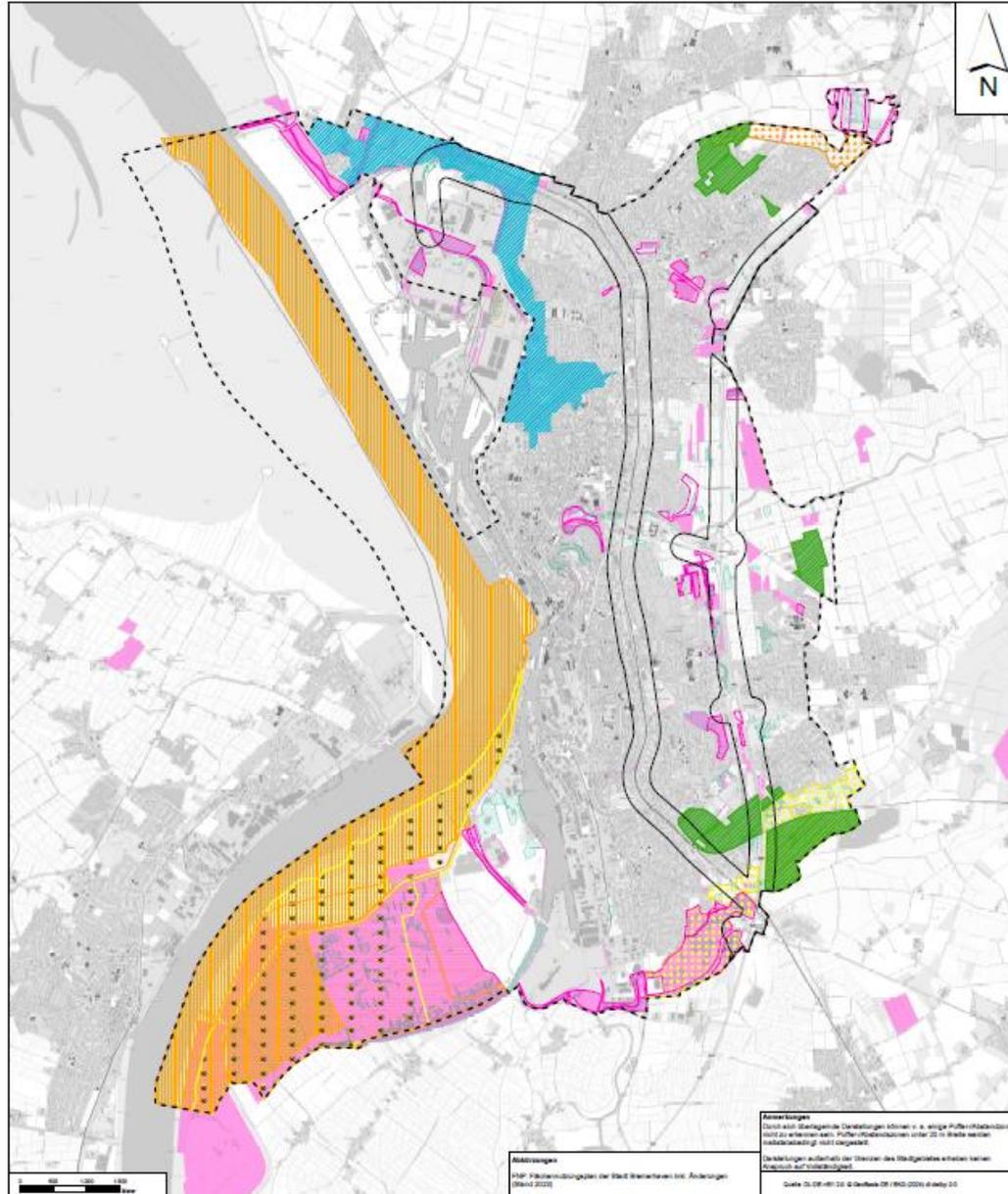
Nachrichtliche Darstellung

-  Grenze Stadt Bremerhaven
-  privilegierte Bereiche gem. § 35 BauGB (200m Korridor entlang von Autobahnen, 2- gleisigen Bahnrassen)

AUSSCHLUSSFLÄCHEN

-  Strassenverkehrsflächen (FNP)
-  Bahnanlagen (FNP)
-  40m Bauverbotszone Autobahn (gem. § 9 FStrG)
-  Gewässer (FNP)
-  50 m Abstand zu





Karte 3: Naturschutzrechtlich geschützte Gebiete und schutzwürdige Bereiche

AUSSCHLUSSFLÄCHEN

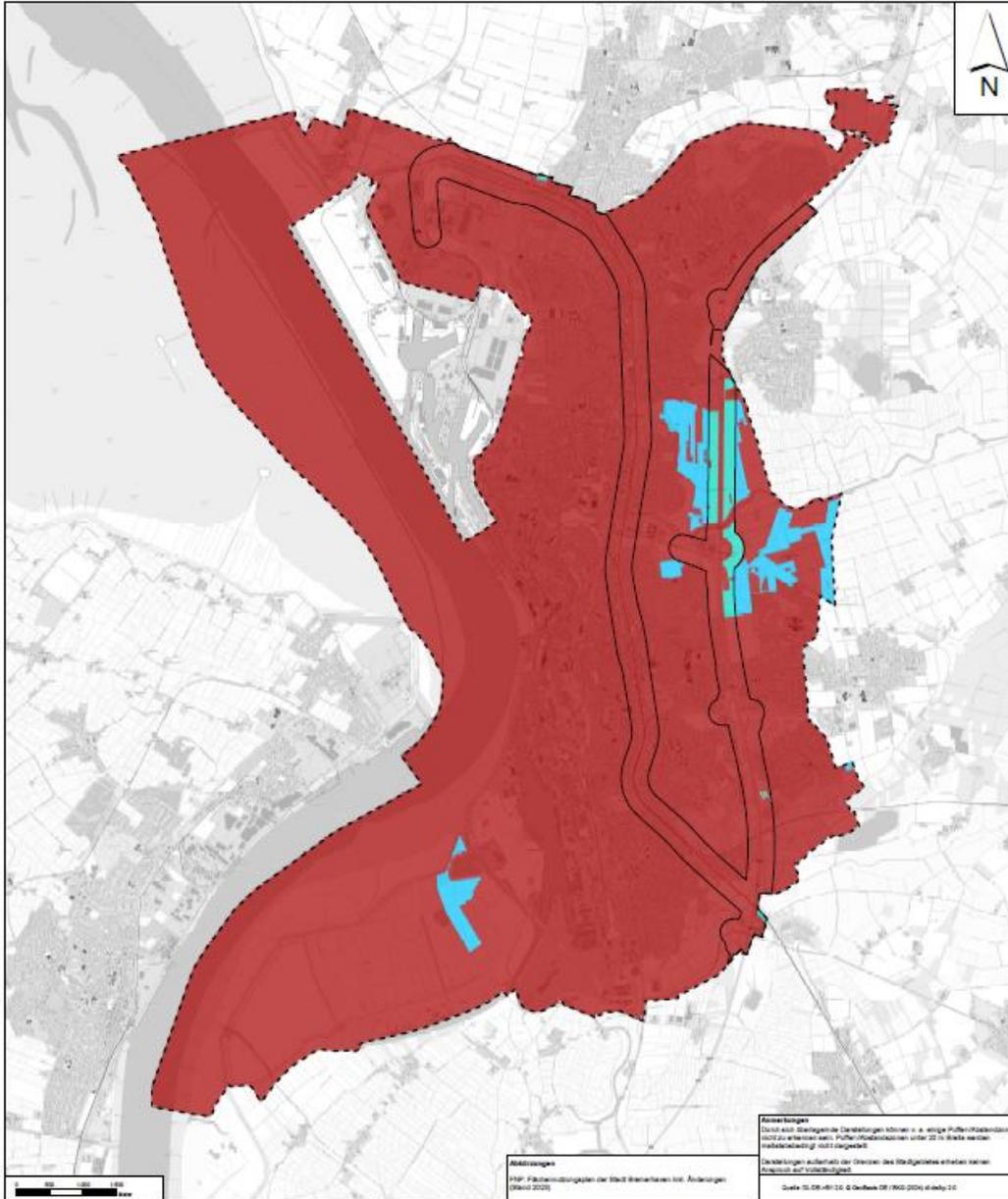
-  Naturschutzgebiete (SKUMS 2023)
-  Vogelschutzgebiete (SKUMS 2023)
-  FFH Gebiete (SKUMS 2023)
-  Landschaftsschutzgebiet (SKUMS 2023)
-  Landschaftsschutzgebiet "In den Plättern" (geplant)
-  Geschützte Biotop § 30 BNatSchG (SKUMS 2023)
-  Kompensationsflächen (SKUMS 2023)
-  Wald (FNP)
-  Festgesetzte Maßnahmenfläche (FNP)
-  Festgesetzte Ausgleichsfläche (FNP)
-  Landschaftsplan "Wurster Marsch"

Standortkonzept Photovoltaik-Freiflächenanlagen

03 Ergebnis

Karte 4:
Ergebnis
ERGEBNIS

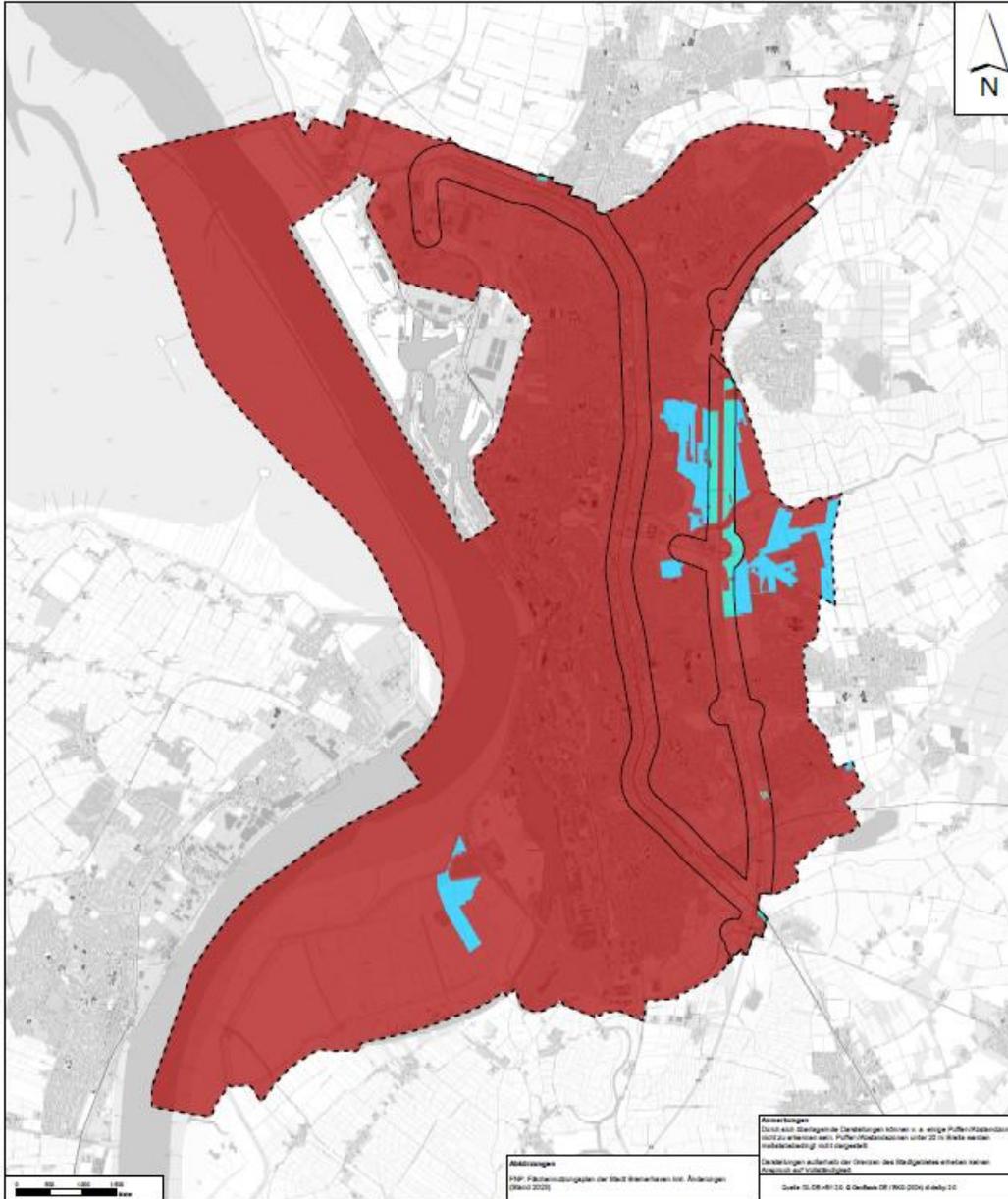
	Ausschlussflächen	
	Eignungsflächen	ca. 299 ha
	Anteil Eignungsflächen (privilegiert)	ca. 78 ha



**Karte 4:
Ergebnis**
ERGEBNIS

	Ausschlussflächen	
	Eignungsflächen	ca. 299 ha
	Anteil Eignungsflächen (privilegiert)	ca. 78 ha

- ca. 97 % des Stadtgebietes nicht für PV-FFA geeignet
- ca. 3 % des Stadtgebietes als Eignungsfläche eingestuft



Allgemeine Hinweise für das weitere Planverfahren

- Gem. § 1a (2) BauGB ist bei allen Bauleitplanungen im Außenbereich eine **Abwägung** mit den **Belangen der Landwirtschaft** erforderlich.
- Belange des Umwelt- und Naturschutzes sowie der Landschaftspflege gem. § 1 (6) Nr. 7 BauGB im Sinne des BNatSchG und die weiteren, **umweltbezogenen Auswirkungen** im Rahmen einer konkreten Planung von Photovoltaik-Freiflächenanlagen müssen **geprüft und dokumentiert** werden.
- **Hinweis:** Großer Anteil der im Ergebnis als Eignungsfläche für Freiflächenphotovoltaik dargestellten Flächen liegen im Bereich der „nördlichen Geesteniederung“.
 - Es bestehen Planungen, dort einen Kompensationsflächenpool für die Stadt Bremerhaven zu erhalten bzw. umzusetzen.

03

Städtisches Energiekonzept zur Steuerung von Freiflächen-Photovoltaikanlagen

ERGEBNISSE

Vom Konzept zur PV-Freiflächenanlage (PV-FFA)

Standortkonzept für PV-FFA



Politischer Beschluss

Projektanfrage durch Projektierer



Prüfung Vereinbarkeit mit Standortkonzept PV-FFA



ja



außerhalb des privilegierten Bereichs gem. BauGB:
ÄNDERUNG DES FLÄCHENNUTZUNGSPLANES



außerhalb des privilegierten Bereichs gem. BauGB:
Möglichkeit AUFSTELLUNG BEBAUUNGSPLAN



nein



Ablehnung

Standortkonzept Photovoltaik-Freiflächenanlagen

04 Checkliste

Eine PV-FFA muss folgende Bedingungen erfüllen

- Prüfung, ob die **baulichen Entwicklungsmöglichkeiten** der betroffenen landwirtschaftlichen Betriebe trotz der PV-Anlagen-Ausweisung weiterhin gegeben sind (Abstand zu den Hofstandorten)
- Prüfung der **Bedeutung der beanspruchten Flächen für die Landwirtschaft**
- Prüfung, ob bei erheblicher Beeinträchtigung eines betroffenen Betriebes der Antragsteller **Kompensationsmöglichkeiten** anbieten kann

Eine PV-FFA muss in der Stadt Bremerhaven folgende Bedingungen erfüllen

- 15 % der von dem/n betroffenen Betrieb(en) **bewirtschafteten Flächen** für PV-FFA in Anspruch genommen werden
- Prüfung der durch die Planung berührten Böden und deren Beeinträchtigung (vgl. Landschaftsprogramm - LAPRO Karte B)
- **Mindestgröße** der PV-FFA 5 ha (Vorbeugung Briefmarkenplanung)
- **Eingrünung** der PV-FFA
- Erhalt von Gräben
- Erhalt prägender Gehölze
- Anbringung von **Nistkästen** für Vögel und Insekten im Plangebiet

Eine PV-FFA muss in der Stadt Bremerhaven folgende Bedingungen erfüllen

- Zwischen und unter den Modulen wird vollflächig **extensives Grünland** entwickelt
- Für die zulässigen Eingriffe in Natur und Landschaft werden **keine externen Kompensationsflächen** in Anspruch genommen. Im Einzelfall können externe Kompensationsflächen für die Kompensation von Fauna genutzt werden.

Vorschlag eigene
Kriterienliste aufzustellen

Standortkonzept Photovoltaik-Freiflächenanlagen

05 Weiteres Vorgehen

- **Ausbauziele formulieren?**
- **Checkliste anpassen?**

Vielen Dank für Ihre Aufmerksamkeit!

