

Einwohnerfragestunde – Vorlage-Nr. VI 75/2024 (§ 43 GOSTVV)		
für die Sitzung des Bau- und Umweltausschusses		
Beratung in öffentlicher Sitzung:	ja	Anzahl Anlagen: 0

Einwohnerfrage von Herrn Hero Lang zum Thema: Stadtplanung, Immobilienpreise und Grundsteuer

Name des Fragestellers:	Herr Hero Lang
Datum der Anfrage:	04.11.2024
Angefragt:	Herr BM Neuhoff
Thema der Anfrage:	Stadtplanung, Immobilienpreise und Grundsteuer

Moin, Herr Bürgermeister Neuhoff

Betr. Stadtplanung , Immobilienpreise und Grundsteuer

Frage : Wieso nimmt der Magistrat, als auch die Stadtverordnetenversammlung, eine Zweiteilung (Diskriminierung?) bei Immobilien vor ? ; auf der einen Seite wird ein auswärtiger Immobilien-Besitzer (Karstadt) mit Millionen Euro abgefunden, den Haus- und Grundeigentümern im Süden der Stadt Bremerhaven wird hingegen keine, wie versprochen, physikalische Hilfe geleistet in den sich mehrenden Wohnquartieren die immer noch mit dem gestiegenen Grundwasser zu kämpfen haben. Warum lehnt ein stadtgestütztes Kreditinstitut in besagten Gebieten die Finanzierung von Immobilienkäufen ab ... und erzielen selbst Häuser ohne sichtlichen Grundwasserschaden beinahe nur noch die Hälfte ihres einst ermittelten Wertes ? Wenn überhaupt.