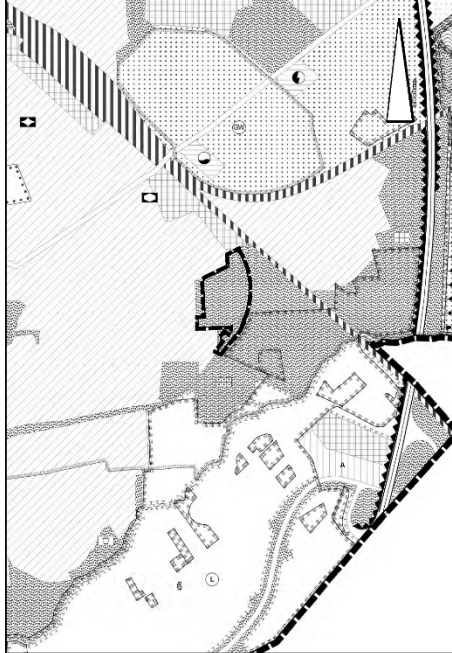
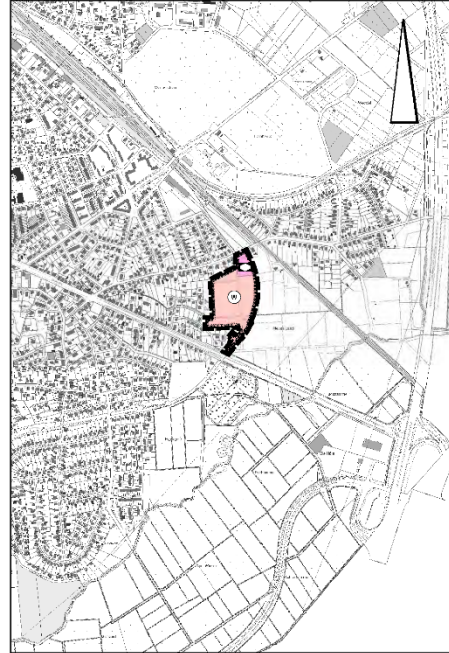


Ausschnitt Flächennutzungsplan 2006



22. Flächennutzungsplanänderung



Planzeichenerklärung

Grenze des Änderungsbereiches

Bauflächen

Wohnbauflächen

Gemeinbedarfflächen

Flächen für den Gemeinbedarf

Sozialen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen

Freiflächen

Grünflächen

Nachrichtliche Übernahmen

Umgrenzung der Flächen mit wasserrechtlichen Festsetzungen Zweckbestimmung Wasserschutzgebiet Wulsdorf III A

Umgrenzung der Flächen für Nutzungsbeschränkungen oder für Vorkehrungen zum Schutz gegen schädliche Umwelteinwirkungen im Sinne des Bundes-Immissionsschutzgesetzes

**Seestadt
Bremerhaven**



22. Änderung des
Flächennutzungsplanes 2006
"Poggenbruchstraße/ Weg 80"
Maßstab 1:10.000

Für die Städtebauliche
Planung
Bremerhaven, den 08.01.2025
Stadtplanungsamt -01-

Dieser Plan mit Begründung hat
als Entwurf
vom 17.04.2023 bis 18.05.2023
gemäß § 3 Abs. 2 BauGB
öffentlich ausgelegt

im Auftrag

Dieser Entwurf wurde gemäß
§§ 2 und 5 BauGB in der
Stadtverordnetenversammlung
am xx.xx.20xx beschlossen

gez. Kountchev

Amtleitung

Ärztliche Bekanntmachung in der
Tagespresse gemäß § 6 Abs. 5 BauGB
am xx.xx.20xx

Der Bau- und Umweltausschuss hat in
seiner Sitzung vom 10.11.2022 dem Entwurf
zugestimmt und seine öffentliche Auslegung
beschlossen

Bremerhaven, den xx.xx.20xx
Magistrat der Stadt
Bremerhaven

Bremerhaven, den xx.xx.20xx

Magistrat der Stadt Bremerhaven
Dezernat - II -

Magistrat der Stadt Bremerhaven
Dezernat - II -

Bürgermeister

Bürgermeister

Rechtliche Grundlagen

Baugesetzbuch i. d. F.v.
zuletzt geändert 03.11.2017
04.01.2023

Baunutzungsverordnung i. d. F. d. B. v. 21.11.2017
zuletzt geändert 04.01.2023

Planzeichenverordnung v.
zuletzt geändert 18.12.1990
14.06.2021

Raunordnungsgesetz vom
zuletzt geändert 22.12.2008
20.07.2022

Datum	14.02.2023	04.02.2024	09.07.2024	15.01.2025
Bearbeiter	Bre/L. Bau	Stw	AE	