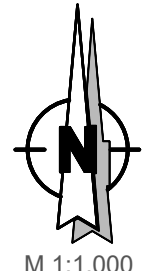


SEESTADT BREMENHAVEN, Proj. 28309 / 092, Größe 116 / 91,3 cm



M 1:1.000



Werthafen

LPB III

LPB III

LPB III

A

B

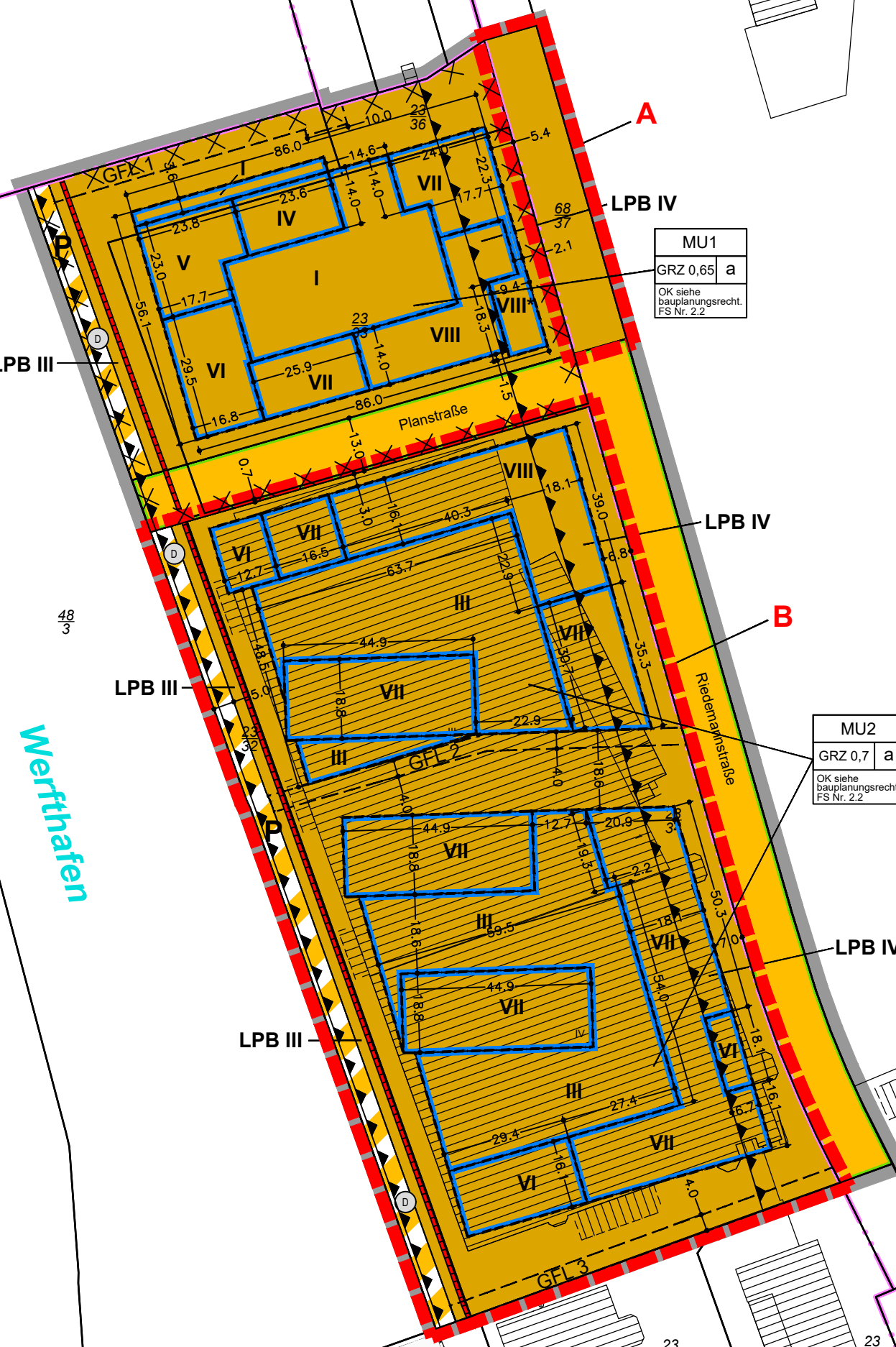
LPB IV

LPB IV

LPB IV

| MU1                                   |   |
|---------------------------------------|---|
| GRZ 0,65                              | a |
| OK siehe bauplanungsrecht. FS Nr. 2.2 |   |

| MU2                                   |   |
|---------------------------------------|---|
| GRZ 0,7                               | a |
| OK siehe bauplanungsrecht. FS Nr. 2.2 |   |



126/6

102/3

1/35

1/33

68/36



|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>Gemarkung: Geestemünde<br/>Flur: 5 und 12</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | <p>Bebauungsplan Nr. 500</p> <p>"Die Werft"</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| <p>Stand der Planunterlage: 31.07.2025</p> <p>Maßstab 1:1.000</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | <p>Planverfasser:</p> <p><b>instara</b></p> <p>Vahrer Straße 180 28309 Bremen<br/>Tel.: (0421) 43 57 9-0 Internet: <a href="http://www.instara.de">www.instara.de</a><br/>Fax.: (0421) 45 46 84 E-Mail: <a href="mailto:info@instara.de">info@instara.de</a></p>                                                                                                                                                                                                                           |
| <p>Für die städtebauliche Planung<br/>Bremerhaven, den 26.08.2025<br/>Stadtplanungsamt - 61 -<br/>Im Auftrag</p> <p>gez. Oltmanns</p> <p>(Oltmanns)<br/>Amtsleiterin</p> <p>Die Planunterlage sowie die Darstellung<br/>der Festsetzungen entsprechen den<br/>Anforderungen der §§ 1 und 2 der Plan-<br/>zeichenverordnung vom 18.12.1990.</p> <p>Vermessungs- und Katasteramt - 62 -<br/>Im Auftrag</p> <p>(Kewes)<br/>Vermessungsdirektor</p> <p>Bremerhaven, den .....<br/>MAGISTRAT DER STADT BREMERHAVEN</p> <p>(Charlet)<br/>Baustadtrat</p> | <p>Dieser Plan mit Begründung hat als Entwurf in der<br/>Zeit vom ..... bis einschließlich<br/>..... öffentlich ausgelegen und ist<br/>gemäß § 10 Baugesetzbuch, durch die<br/>Stadtverordnetenversammlung am .....<br/>als Satzung beschlossen worden und am<br/>..... in Kraft getreten.</p> <p>Bremerhaven, den .....<br/>MAGISTRAT DER STADT BREMERHAVEN</p> <p>(Charlet)<br/>Baustadtrat</p> <p>Verfahrenstand:<br/>Satzungsentwurf, August 2025</p> <p>Rechtskräftig seit: .....</p> |