



N i e d e r s c h r i f t

über die 14. öffentliche Sitzung des Bau- und Umweltausschusses in der Wahlperiode
2023/2027 am 05.02.2026

Sitzungsraum: Lloydstr. 15, Bremerhaven, Ella Kappenberg Saal, Friedrich-Schiller-Haus
Beginn: 16:00 Uhr
Ende: 17:25 Uhr

Teilnehmer/innen:

Herr Stadtrat Busch
Herr Stadtrat Charlet
Frau Stadträtin Kathe-Heppner
Frau Stadträtin Toense

bis 16:33 Uhr

SPD-Fraktion

Herr Stadtverordneter Allers
Herr Stadtverordneter Dr. Hammann
Frau Stadtverordnete Kirschstein-Klingner
Herr Stadtverordneter Ofcarek

CDU-Fraktion

Herr Stadtverordneter Önal
Herr Stadtverordneter Schott
Herr Stadtverordneter Ventzke

BD-Fraktion

Frau Stadtverordnete Brinkmann

Fraktion Bündnis 90/DIE GRÜNEN + P

Herr Stadtverordneter Kaminiarz

FDP-Fraktion

Herr Stadtverordneter Miholic

Fraktion DIE MÖWEN

Frau Stadtverordnete Knorr

AfD-Gruppe

Herr Stadtverordneter Koch

Einzelstadtverordnete Claudia Baltrusch

Frau Stadtverordnete Baltrusch

Einzelstadtverordneter Kevin Schäfer

Herr Stadtverordneter Schäfer

Weitere Teilnehmer:

Baureferat:	Frau Imrie, Frau Neumann-Gaida, Herr Jahnke
Stadtplanungsamt:	Frau Oltmanns
Vermessungs- und Katasteramt:	Herr Kewes
Bauordnungsamt:	Herr Geywitz
Amt für Straßen- und Brückenbau:	Herr Wagener
Umweltschutzamt:	Herr Tecer
Gartenbauamt:	Frau Rößler
EBB:	Herr Kamps
Rechnungsprüfungsamt:	Frau Weigt
Personalrat Bauverwaltung und Gartenbauamt:	Herr Saß
Gesamtpersonalrat	./.
Vertrauensperson der Schwerbehinderten:	Herr Neuhäuser
Frauenbeauftragte Bereich Bauverwaltung:	./.
Jugendparlament:	./.
Jugendklimarat:	Herr Wittmann
Migrationsrat:	Herr Demir

Herr Stadtrat Charlet eröffnet auch im Namen von Frau Stadträtin Kathe-Heppner, Frau Stadträtin Toense und Herrn Stadtrat Busch die Sitzung und erklärt, dass die Einladung, Tagesordnung und Vorlagen fristgerecht versandt wurden.

Des Weiteren teilt Herr STR Charlet mit, dass Herr STV Stark durch Frau STV Brinkmann vertreten wird und das Herr STV Ventzke anstelle von Herrn STV Raschen an der Sitzung teilnimmt. Herr Charlet unterrichtet die Mitglieder des Bau- und Umweltausschusses darüber, dass STV Kooçaga aufgrund der parallel stattfindenden Deputationssitzung für Umwelt, Klima und Landwirtschaft erst verspätet an der Sitzung teilnehmen wird.

1. Einwohnerfragestunde

Herr STR Charlet übergibt den Vorsitz an STR Toense.

1.1. Einwohnerfrage von Hero Lang zum Thema "Städteplanung Bremerhaven/Schwammstadt Bremerhaven"

VI 13/2026

STR Toense beantwortet die Einwohnerfrage wie folgt:

Zu Frage 1:

Zu den für das Land Bremen und seine beiden Stadtgemeinden besonders relevanten Auswirkungen des Klimawandels gehören neben der Zunahme von Hitzeereignissen insbesondere Veränderungen bei der jährlichen Niederschlagsverteilung sowie der Intensität und Auftrittswahrscheinlichkeit von Starkregenereignissen. Dieser Trend wird sich nach den Klimaprojektionen fortsetzen, sodass auch in Zukunft mit einer Zunahme der maximalen Niederschlagsmengen bei Dauerregenereignissen zu rechnen ist.

Das Konzept der Schwammstadt ist ein städtebaulicher Ansatz, der Regenwasser vor Ort aufnimmt, speichert und verdunstet, anstatt es nur in der Kanalisation abzuleiten. Vornehmlich werden solche Maßnahmen in Siedlungsgebieten umgesetzt, die eine hohe Versiegelung aufweisen und in denen der natürliche Wasserkreislauf gestört ist. Durch Maßnahmen wie entsiegelte Flächen, Dachbegrünung, Baumrigolen und Speicherbecken wird die Überflutungsgefahr bei Starkregen minimiert, das Stadtklima durch Verdunstung gekühlt und die Grundwasserneubildung gefördert.

Die Förderung der Grundwasserneubildung kann nur sinnvoll dort umgesetzt werden, wo dies schadlos möglich ist und der Grundwasserstand es zulässt. Geplante Maßnahmen müssen individuell und im Einzelfall auf ihre Umsetzbarkeit geprüft werden. Wie das Schwammstadtprinzip in den einzelnen Stadtteilen Bremerhavens umgesetzt wird, ist aktuell noch offen und kann zum jetzigen Zeitpunkt nicht beantwortet werden.

Zu Frage 2:

Die Siedlungsentwässerung hat die Aufgabe, Schmutz- und Regenwasser aus bebauten Gebieten zu sammeln, abzuleiten und zu reinigen. Wo wasserwirtschaftlich zweckmäßig sind Speicherung/Rückhaltung und Wiederverwendung vorzusehen. Dabei sind die einschlägigen Vorgaben aus den technischen Regelwerken und Arbeitsblättern zu beachten, was durch die EBB und der BEG fortlaufend gewährleistet wird.

Frau STR Toense übergibt den Vorsitz an Herrn STR Busch.

1.2. Einwohnerfrage von Hero Lang zum Thema "Reinigung/Instandsetzung des Regenrückhaltebeckens Weißenstein" VI 14/2026

STV Busch beantwortet die Einwohnerfrage wie folgt:

Die Maßnahme „Regenrückhaltebecken Weißenstein“ befindet sich im Abstimmungsprozess mit dem Umweltschutzamt. Eine Umsetzung ist für den Sommer 2026 angedacht.

Herr STR Busch übergibt den Vorsitz an Herrn STR Charlet.

2. Genehmigung der Niederschrift

2.1. Genehmigung der Niederschrift der 12. öffentlichen Sitzung des Bau- und Umweltausschusses in der Wahlperiode 2023-2027 am 06.11.2025 VI 8/2026

Wortmeldungen:
Keine

Der Bau- und Umweltausschuss genehmigt die Niederschrift der 12. öffentlichen Sitzung des Bau- und Umweltausschusses in der Legislaturperiode 2023-2027 am 06.11.2025 in der vorgelegten Fassung.

Der Beschluss ergeht bei einer Enthaltung (STV Ventzke).

2.2. Genehmigung der Niederschrift der 13. öffentlichen Sondersitzung des Bau- und Umweltausschusses in der Wahlperiode 2023/2027 am 18.11.2025 VI 6/2026

Wortmeldungen:
Keine

Der Bau- und Umweltausschuss genehmigt die Niederschrift der 13. öffentlichen Sondersitzung des Bau- und Umweltausschusses in der Legislaturperiode 2023-2027 am 18.11.2025 in der vorgelegten Fassung.

Der Beschluss ergeht bei zwei Enthaltungen (STV Ventzke, Koch).

3. Sachstandsbericht

3.1. Sachstandsbericht gemäß § 49 Abs. 2 GOSTVV

VI 11/2026

Wortmeldungen:
STR Charlet, STV Kaminiarz

Der Bau- und Umweltausschuss nimmt den anliegenden Sachstandsbericht der letzten Sitzung zur Kenntnis.

4. Vorträge

4.1. Vortrag von Herrn Abromeit, Firma planabro, Bremen zum Thema: Radverkehrswegweisung Bremerhaven - Anschlussstandorte LK Cuxhaven

Wortmeldungen: STR Charlet, STV Koch

Herr STR Charlet erklärt, dass die PPP dem Protokoll als Anlage beigefügt wird.

4.2. Vortrag zum aktuellen Status "Geestebrücke der Stresemannstraße"

Wortmeldungen:
STR Charlet, STV Schäfer, Knorr, Kaminiarz, Koch

5. Vorlagen des Dezernates V Keine

6. Vorlagen des Dezernates VI

6.1. Betriebsführung der öffentlichen Straßenbeleuchtung in der Stadt Bremerhaven durch enercity Contracting GmbH, Hannover Bericht zur Umsetzung des Straßenbenutzungsvertrages Berichtszeitraum 2024 (01.01.24-31.12.24)

VI 80/2025

Wortmeldungen:
Keine

Der Bau- und Umweltausschuss nimmt die beigefügte Magistratsvorlage Nr. VI/ 62/2025 zur Kenntnis. Der Bericht über die Betriebsführung der öffentlichen Straßenbeleuchtung im Jahr 2025 wird dem Bau- und Umweltausschuss umgehend nach Vorlage und Beteiligung des Magistrats vorgelegt. Eine Darstellung der Kostenentwicklung aufgrund der allgemeinen Preissteigerungen erfolgt im ersten Halbjahr 2026.

6.2. Änderung des Beschlusses Vorlage VI 69/2024 Tunnelbauwerk unter der Stresemannstraße (Industriegleis)

VI 81/2025

Wortmeldungen:
STR Charlet, STV Kaminiarz, Brinkmann und Herr Wagener

Der Bau- und Umweltausschuss beschließt, die Querung unterhalb der Stresemannstraße in Höhe der Eisarena aufgrund der Haushaltssituation in Bremerhaven zu verfüllen und das vorhandene Bauwerk zu belassen. Dieses Bauwerk ist weiterhin zu prüfen und zu unterhalten. Die Kosten einer Verfüllung des Tunnelbauwerkes werden derzeit mit rund 1,0 Mio € grob angenommen. Der Bau- und Umweltausschuss beauftragt und ermächtigt den Dezernenten VI alle erforderlichen Planungen und die Bauleistungen zu vergeben.

Der Beschluss ergeht bei einer Enthaltung (STV Kaminiarz).

- 6.3. Sachstand zum Vertrag über die Einrichtung und den Betrieb der Ladeinfrastruktur in der Stadt Bremerhaven** **VI 1/2026**
- Wortmeldungen:
Keine
- Der Bau- und Umweltausschuss nimmt zur Kenntnis, dass die Ausschreibung veröffentlicht wird. Die Vergabe wird in einem der nächsten Bau- und Umweltausschusssitzungen erfolgen. Die Laufzeit der Verträge beträgt 10 Jahre, die sich um zwei Jahre verlängert, wenn keine Vertragspartei diesen kündigt. Die Standorte werden auf zwei Lose im gesamten Stadtgebiet aufgeteilt, um sicherzustellen, dass zwei Anbieter im Stadtgebiet vertreten sind.
- 6.4. Marschbrookweg – Ausbau zur Fahrradstraße** **VI 4/2026**
Planungsstand und Vergabeermächtigung
- Wortmeldungen:
Keine
- Der Bau- und Umweltausschuss nimmt den Planungsstand zum Ausbau des Marschbrookweg zur Fahrradstraße zur Kenntnis.
- Der Bau- und Umweltausschuss ermächtigt den Dezernenten VI zur Vergabe der Bauarbeiten im Marschbrookweg einschließlich der Parkplatzanlage vor den Sportanlagen des BSC Grünhöfe, sofern die erforderlichen Investitionsmittel im Rahmen des Haushaltsaufstellungsverfahrens 2026/2027 bewilligt werden.
- Das Vergabeergebnis ist dem Bau- und Umweltausschuss in einer der folgenden Sitzungen mitzuteilen.
- Der Beschluss ergeht bei einer Gegenstimme (STV Brinkmann) und zwei Enthaltungen (STV Koch, Kaminiarz).
- 6.5. Abrechnung des Städtebauförderungsgebiets Geestemünde** **VI 2/2026**
Programm Aktive Stadt- und Ortsteilzentren
- Wortmeldungen:
Keine
- Der Bau- und Umweltausschuss nimmt von der Abrechnung der Gesamtmaßnahme Geestemünde aus dem Programm Aktive Stadt- und Ortsteilzentren Kenntnis.
- 6.6. 1. vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes Nr. 461** **VI 3/2026**
„Stadtteilzentrum Wulsdorf“
Erweiterung des Geltungsbereichs
- Wortmeldungen:
STV Kaminiarz
- Der Bau- und Umweltausschuss nimmt zur Kenntnis und stimmt nachfolgend dem Beschluss der Stadtverordnetenversammlung zu, dass die 1. vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes Nr. 461 „Stadtteilzentrum Wulsdorf“ für das im Übersichtsplan vom 07.01.2026 (Anlage 1) gekennzeichnete erweiterte Gebiet zwischen Weserstraße und Heinrich-Kappelmann-Straße im vereinfachten Verfahren nach § 13 BauGB aufgestellt wird.
- 7. Vorlagen des Dezernates VII**

7.1. Förderungsmittel für das Kleingartenwesen 2025

VII 1/2026

Wortmeldungen:
Keine

Der Bau- und Umweltausschuss stimmt der vorgeschlagenen Verteilung der Mittel zu.

Der Beschluss ergeht einstimmig.

8. Vorlagen des Dezernates IX
Keine

9. Verschiedenes

9.1. Anträge

9.2. Anfragen

9.3. Mitteilungen

9.3.1. Durchführung des Bremerhavener Sanierungspreises ALTwieNEU durch das Bürgerbüro Altbauten

VI 10/2026

Wortmeldungen:
STR Charlet, STV Kaminiarz und Frau Imrie

Der Bau- und Umweltausschuss nimmt Kenntnis.

Herr STR Charlet übergibt den Vorsitz an Frau STR Toense.

9.3.2. Sachstandsmitteilung des Umweltschutzamtes über den Beschluss des Landschaftsprogramms, Teil Bremerhaven

VI 9/2026

Wortmeldungen:
Keine

Der Bau- und Umweltausschuss nimmt das Landschaftsprogramm für die Stadt Bremerhaven zur Kenntnis.

Frau STR Toense übergibt den Vorsitz an Herrn STR Charlet.

Vorsitzender
Dezernat VI

Vorsitzende
Dezernat V

Vorsitzende
Dezernat VII

Vorsitzender
Dezernat IX

gez.

Charlet
Stadtrat

gez.

Toense
Stadträtin

gez.

Kathe-Heppner
Stadträtin

gez.

Busch
Stadtrat

Schriftführerin

gez.

Imrie
Oberamtsrätin