

Untersuchung – Modernisierung Düppelstraße 5-9

KOSTENSCHÄTZUNG

Grundlage: Eingang 7 mit Aufzug

	Gewerk, Bauteil	Baukosten
1	Dach	115.300
2	Fassade, Gerüst	143.750
3	Fenster	60.500
4	KG-Decke	23.000
5	Umbau Wohnungen	361.340
6	Balkone	116.100
7	Aufzug + Flur	98.650
8	Hauseingänge + TH	28.250
9	Heizung	113.060
10	Sanitär	153.900
11	Elektro	124.450
12	Baustelleneinrichtung	10.000
13	Außenanlagen	35.000

Netto 1.383.300

BNK 25 % 345.825

1.729.125

MwSt. 19 % 328.534

Brutto 2.057.659