

Vorlage Nr. VI/64/2011
für den Magistrat

Anzahl Anlagen: 0

Sanierungsrahmenplan BEG logistics 2011 Wiederherstellung von Straßenoberflächen

A Problem

Die BEG logistics sanieren gemäß ihrer Jahresplanung in diesem Jahr viele Abwasserkanäle (Regen-, Schmutz- und Mischwasserkanäle). Häufig wird festgestellt, dass auch die Sinkkästen einschließlich der zugehörigen Anschlussleitungen defekt sind. Aus rechtlichen und technischen Gründen sind die Sinkkästen zu sanieren. Für die Sanierung der Sinkkästen bei Baumaßnahmen der BEG logistics stehen dem Amt für Straßen- und Brückenbau (Amt 66) jedoch keine Mittel zur Verfügung.

Weiterhin ist es in vielen Fällen wirtschaftlich sinnvoll, die Erneuerung der Straßenoberfläche in gesamter Breite zusammen mit der Maßnahme der BEG logistics auszuführen. Anderenfalls wird die Fahrbahnoberfläche nur in Breite der Kanalarbeiten erneuert und es kommt demzufolge zu einer Streifenbildung mit anders gearteter Qualität. Hierzu muss schon bei der Planung und Ausschreibung eine belastbare Kostenübernahme zugesagt werden können. Aufgrund der fehlenden finanziellen Mittel kann eine solche Aussage nicht getroffen werden, so dass realisierbare Synergieeffekte nicht erzielt werden können.

Die dem Amt 66 in der Haushaltsstelle 6651/532 10 („Entgelt an BEG für Unterhaltung und Reinigung von Sinkkästen und Wegeseitengräben“) zur Verfügung gestellten Mittel in Höhe von 776.400,- € müssen für Vertragsleistungen der BEG (642.600,- €) und die Sanierung von einzelnen Sinkkästen außerhalb des Vertrages aufgewendet werden. Hierin sind nicht Sanierungen im Zuge von Kanalbaumaßnahmen abgedeckt, sondern punktuell auftretende Reparaturen im Straßennetz.

Daraufhin wurde mit der Verabschiedung des Haushaltes 2011 am 16. Dezember 2010 durch die Stadtverordnetenversammlung folgender Beschluss gefasst:

„Bei Wiederherstellung von Straßen bei Kanalerneuerung durch die BEG wird auch die Fahrbahnoberflächenerneuerung durch die BEG durchgeführt. Hierüber sind entsprechende Leistungsverträge mit der BEG abzuschließen. Die Abfinanzierung der Leistungen erfolgt sukzessive ab dem Jahr 2012“

B Lösung

Für die Sanierung von Sinkkästen und für die Wiederherstellung von Straßen(-teilen) außerhalb der Kanalbaugrubentrasse werden zusätzliche Mittel bereitgestellt. Hierdurch können Synergieeffekte durch Zusammenfassung von Kanal- und Straßenbaumaßnahmen erzielt werden.

Die BEG logistics planen im Jahr 2011 folgende Kanalbaumaßnahmen, bei denen geprüft wurde, ob sich eine Beteiligung des Straßenbaulastträgers anbietet:

- Sanierung Mischwasserkanal Nordstraße (Mai 2011-Okt 2011)
- Sanierung Mischwasserkanäle Am Klint und Behringstraße (Mai 2011- Nov 2011)
- Sanierung Mischwasserkanäle Bereich Stadtumbaugebiet Geestemünde (Jul 2011- Mrz 2012)
- Sanierung Mischwasserkanäle Sörlangstraße und Sachsenstraße (Aug 2011- Dez 2011)
- Sanierung Mischwasserkanal Paschstraße (Jun 2011- Okt 2011)
- Sanierung Mischwasserkanal Friedrichstraße (Mai 2011- Okt 2011)
- Sanierung Mischwasserkanal Lenthestraße (Aug 2011- Dez 2011)
- Sanierung Mischwasserkanal Bei der Franzosenbrücke (Sep 2011- Dez 2011)
- Sanierung Schmutzwasserkanal Liebigstraße (Okt 2011- Mai 2012)
- Sanierung Trennsystem Twischlehe und Kleiner Blink (Okt 2011- Mai 2012)
- Sanierung Trennsystem Robert-Koch-Straße(Sep 2011- Dez 2011)
- Sanierung Trennsystem Am Kleinbahnhof (Okt 2011- Feb 2012)
- Sanierung Mischwasserkanal Stresemannstraße (noch nicht terminiert)
- Sanierung Trennsystem Hansastraße (Mai 2011- Nov 2011)
- Sanierung Mischwasserkanäle Hökerstraße/Werkstraße (Jun 2011- Okt 2011)
- Sanierung Mischwasserkanal Elbestraße (Mai 2011-Nov 2011)

Sanierung Mischwasserkanal Nordstraße

Der Mischwasserkanal in der Nordstraße muss saniert werden. Hierzu soll ein Inliner in den vorhandenen Kanal eingezogen werden. Für die Sanierung von reparaturbedürftigen Sinkkästen werden Mittel in Höhe von ca. 10.000,- € benötigt.

Sanierung Mischwasserkanäle Am Klint und Behringstraße

Im Zuge dieses Projektes ist es sinnvoll, Anpassungsarbeiten an den Gehwegen und im Fahrbahnbereich durchzuführen. Weiterhin müssen für eine ordnungsgemäße Entwässerung Sinkkästen eingebaut werden. Die Kosten belaufen sich auf ca. 90.000,- €.

Sanierung Mischwasserkanäle Stadtumbaugebiet Geestemünde

Im Rahmen des Projektes „Stadtumbaugebiet Geestemünde“ sollen auch die öffentlichen Straßenflächen umgestaltet werden. Die Finanzierung des Projektes soll aus Mitteln für den Ausbau von Wohnstraßen, aus dem Bundesprogramm Stadtumbau West (Kapitel 6625 des Stadtplanungsamtes) und aus dem Anteil, der von BEG logistics für die Wiederherstellung der Fahrbahn aufgrund von Kanalbaumaßnahmen bereitgestellt wird, erfolgen (siehe Vorlage Nr. VI/18/2011 für den Bau- und Umweltausschuss am 15.03.2011). Um alle Teile des Vorhabens finanzieren zu können, werden zusätzlich ca. 140.000,- € benötigt.

Sanierung Mischwasserkanäle Sörlangstraße und Sachsenstraße

Für Anpassungsarbeiten an Gehwegen und Straße und die Erneuerung von Sinkkästen werden ca. 45.000,- € benötigt.

Sanierung Mischwasserkanal Paschstraße

Eine Wiederherstellung der Paschstraße in gesamter Breite ist aufgrund des derzeitigen Zustandes und der geringen Verkehrsbedeutung der Paschstraße nicht prioritär.

Sanierung Mischwasserkanal Friedrichstraße

Der Mischwasserkanal in der Friedrichstraße wird im Inlinerverfahren saniert. Synergieeffekte durch eine gemeinsame Maßnahme von BEG logistics und Amt 66 sind in diesem Fall nicht zu erwarten.

Sanierung Mischwasserkanal Lenthestraße

Anpassungsarbeiten und die Erneuerung von Sinkkästen sind in der Lenthestraße erforderlich. Die Kosten belaufen sich auf ca. 30.000,- €

Sanierung Mischwasserkanal Bei der Franzosenbrücke

Der Mischwasserkanal verläuft am Straßenrand. In Teilbereichen ist es sinnvoll, den Bordstein

zu richten. Auch müssen Sinkkästen erneuert werden. Die Kosten belaufen sich auf ca. 20.000,- €.

Sanierung Schmutzwasserkanal Liebigstraße

Die Kosten für die Reparatur der Sinkkästen mit ca. 10.000,- € angenommen.

Sanierung Trennsystem Twischlehe und Kleiner Blink

In den Straßen Twischlehe und Kleiner Blink ist die Erneuerung von Sinkkästen erforderlich. Weiterhin ist es erforderlich, die Fahrbahn der Straße Kleiner Blink in Gänze zu erneuern. Die Kosten für die erforderlichen Maßnahmen belaufen sich auf ca. 105.000,- €.

Sanierung Trennsystem Robert-Koch-Straße

Die Straße befindet sich in einem guten Zustand, so dass vom Amt 66 keine Straßenbaumaßnahmen geplant sind.

Sanierung Trennsystem Am Kleinbahnhof

Die Straße Am Kleinbahnhof soll in vorhandenem Ausbauzustand wiederhergestellt werden. Zusätzlich sollen Sinkkästen und Entwässerungsrinnen eingebaut werden. Die Kosten belaufen sich auf ca. 50.000,- €.

Sanierung Mischwasserkanal Stresemannstraße

Die Maßnahme wird überwiegend im Linerverfahren ausgeführt. In den Bereichen, wo die Kanalhaltungen in offener Bauweise saniert werden müssen, empfiehlt sich die Wiederherstellung der gesamten Fahrspur. Hierfür werden ca. 55.000,- € benötigt.

Sanierung Trennsystem HansasträÙe

Für die Erneuerung der Sinkkästen werden ca. 20.000,- € benötigt.

Sanierung Mischwasserkanäle Hökerstraße/Werkstraße

Die Maßnahme wird überwiegend im Inlinerverfahren durchgeführt, so dass in diesem Fall keine Synergieeffekte durch eine gemeinsame Maßnahme von BEG logistics und Amt 66 zu erwarten sind.

Sanierung Mischwasserkanal ElbestraÙe

Die Sanierung des Mischwasserkanals in der ElbestraÙe erfolgt in Abstimmung mit den laufenden Straßenbauarbeiten. Die Finanzierung der Straßenbauarbeiten erfolgt aus Mitteln des Entflechtungsgesetzes.

Prioritäten:

1. Sanierung Mischwasserkanäle Stadtumbaugebiet Geestemünde (140.000,- €)
2. Sanierung Mischwasserkanal Stresemannstraße (55.000,- €)
3. Sanierung Trennsystem Twischlehe und Kleiner Blink (105.000,- €)
4. Sanierung Mischwasserkanal Lenthestraße (30.000,- €)
5. Sanierung Trennsystem Am Kleinbahnhof (50.000,- €)
6. Sanierung Mischwasserkanäle Am Klint und Behringstraße (90.000,- €)
7. Sanierung Mischwasserkanäle Sörlangstraße und Sachsenstraße (45.000,- €)
8. Sanierung Mischwasserkanal Bei der Franzosenbrücke (20.000,- €)
9. Sanierung Schmutzwasserkanal Liebigstraße (10.000,- €)
10. Sanierung Trennsystem HansasträÙe (20.000,- €)
11. Sanierung Mischwasserkanal Nordstraße (10.000,- €)

Insgesamt besteht im Jahr 2011 für die Erneuerung von Straßen und Sinkkästen im Zuge von

Kanalbaumaßnahmen der BEG logistics ein Bedarf in Höhe von derzeit 575.000,- €.

Der Erhaltungsaufwand für die jeweiligen Straßen wird reduziert, so dass auch das Defizit bei der Straßenunterhaltung reduziert wird.

Die angegebenen Finanzbedarfe können aufgrund der noch nicht vorliegenden Einheitspreise und den teilweise noch nicht erfolgten Untersuchungen nur sehr grob geschätzt angegeben werden. Eine belastbare Kostenschätzung kann erst im Laufe des Projektfortschrittes erfolgen. Es wird vom Dezernat II erwartet, dass durch Feinsteuerung innerhalb und Übertragbarkeit von Einsparpotentialen zwischen den Projekten sowie bei der Prioritätensetzung davon auszugehen ist, dass ein Budget in Höhe von insgesamt 500.000 € für die vorgenannten Projekte auskömmlich sein wird.

Verschiebungen zwischen den verschiedenen Projekten müssen aufgrund der derzeit noch recht ungenauen Kostenabschätzung möglich sein.

C Alternativen

Die Straßenwiederherstellungen bei Kanalbaumaßnahmen erfolgen weiterhin lediglich in der Kanaltrasse und die eingesetzten Mittel werden nicht zu einer effektiven Substanzverbesserung eingesetzt. Das Infrastrukturvermögen „Straße“ der Stadt Bremerhaven wird sich aufgrund der nicht ausreichenden finanziellen Möglichkeiten der Substanzerhaltung erheblich reduzieren. Der Werteverzehr des städtischen Straßenvermögens schreitet somit voran.

Weiterhin können die auch für die Aufrechterhaltung der Verkehrssicherheit notwendigen Sinkkastenreparaturen nicht durchgeführt werden. Auch kann die nach den Wassergesetzen geforderte Dichtheit der Abwasseranlagen nicht gewährleistet werden.

D Finanzielle / Personalwirtschaftliche Auswirkungen

Die Finanzierung von maximal 500.000 € erfolgt aus der nach Abzug der Personalkosten für von der Stadt zu übernehmende Poolmitarbeiter der EBB gegenüber der Stadt verbleibenden Gewinnausschüttung der BEG im Jahr 2011 bzw. 2012 über die EBB. Die (finanzielle) Abwicklung der vom Magistrat beschlossenen Projekte über die EBB darf sich in das Kalenderjahr 2012 erstrecken.

Die diesbezüglichen Rückflüsse aus Anliegerbeiträgen, mit deren Vereinnahmung erfahrungsgemäß nach rund 5 Jahren nach Abschluss der Straßenbauarbeiten gerechnet werden kann, fließen im Sinne einer Refinanzierung dem Gesamthaushalt (Ausschussbereich 0) zu.

Für eine Gleichstellungsrelevanz gibt es keine Anhaltspunkte.

E Beteiligung / Abstimmung

Dezernat II und BEG logistics wurden beteiligt.

F Öffentlichkeitsarbeit / Veröffentlichung nach dem BremIFG

Es besteht eine Veröffentlichungspflicht nach dem BremIFG.

G Beschlussvorschlag

Der Magistrat beschließt, dem Amt für Straßen- und Brückenbau ein finanzielles Budget in Höhe von 500.000,- € im Jahr 2011 für die Erneuerung von Sinkkästen und Straßen im Zuge von Kanalbaumaßnahmen der BEG logistics einzuräumen. Die diesbezüglichen Rückflüsse aus Anliegerbeiträgen fließen zu gegebener Zeit dem Gesamthaushalt (Ausschussbereich 0) zu.

gez. Holm
Stadtrat