

Vorlage Nr. VI 49/2012
für den Magistrat

Anzahl Anlagen: 0

Sanierungsrahmenplan BEG logistics 2012 Wiederherstellung von Straßenoberflächen

A Problem

Bereits für das Haushaltsjahr 2010 wurden gemäß Magistratsvorlage Nr. VI/29/2010 460.000,00 € und für das Haushaltsjahr 2011 gemäß Magistratsvorlage Nr. VI/64/2011 500.000,00 € für die Erneuerung von Sinkkästen und Straßen im Zuge von Kanalbaumaßnahmen der BEG logistics eingeräumt.

Die BEG logistics sanieren gemäß ihrer Jahresplanung in diesem Jahr viele Abwasserkanäle (Regen-, Schmutz- und Mischwasserkanäle). Häufig wird festgestellt, dass auch die Sinkkästen einschließlich der zugehörigen Anschlussleitungen defekt sind. Aus rechtlichen und technischen Gründen sind die Sinkkästen zu sanieren. Für die Sanierung der Sinkkästen im Zuge von Kanalbaumaßnahmen der BEG logistics stehen dem Amt für Straßen- und Brückenbau (Amt 66) jedoch keine Mittel zur Verfügung.

Weiterhin ist es in vielen Fällen wirtschaftlich sinnvoll, die Erneuerung der Straßenoberfläche in gesamter Breite zusammen mit der Maßnahme der BEG logistics auszuführen. Anderenfalls wird die Fahrbahnoberfläche nur in Breite der Kanalarbeiten erneuert und es kommt demzufolge zu einer Streifenbildung mit andersgearteter Qualität. Aus Sicht des Straßenzustandes und im Interesse der Straßenunterhaltung ist es sinnvoll, die Fahrbahn auf ganzer Breite, also nicht nur im Bereich der Kanalbaugrube, herzustellen. Die Kosten für die Fahrbahnwiederherstellung außerhalb der Kanalbaugrube sind durch das Amt für Straßen- und Brückenbau zu tragen. Hierzu muss schon bei der Planung und Ausschreibung eine belastbare Kostenübernahme zugesagt werden können. Aufgrund der fehlenden finanziellen Mittel kann eine solche Aussage nicht getroffen werden, sodass realisierbare Synergieeffekte nicht erzielt werden können.

B Lösung

Für die Sanierung von Sinkkästen und für die Wiederherstellung von Straßen(-teilen) außerhalb der Kanalbaugrubentrasse werden wie in den Haushaltsjahren 2010 und 2011 zusätzliche Mittel bereitgestellt. Hierdurch können Synergieeffekte durch Zusammenfassung von Kanal- und Straßenbaumaßnahmen erzielt werden.

Die BEG logistics planen im Jahr 2012 folgende Kanalbaumaßnahmen, bei denen geprüft wurde, ob sich eine Beteiligung des Straßenbaulastträgers anbietet:

- Sanierung Mischwasserkanal Am Holzhafen (Sept. 2012 - Okt. 2012)
- Sanierung Mischwasserkanal Bütteler Straße (Juli 2012 - Dez. 2012)
- Sanierung Schmutzwasserkanal Borkumer Straße (Nov. 2012 - März 2013)
- Sanierung Mischwasserkanal Kammerweg (Nov. 2012 - März 2013)
- Sanierung Mischwasserkanal Potsdamer Straße (Juli 2012 - Dez. 2012)
- Sanierung Mischwasserkanal Wülbernstraße (Juli 2012 - Dez. 2012)
- Sanierung Mischwasserkanal Stormstraße (Juli 2012 - Dez. 2012)
- Sanierung Mischwasserkanal Meidestraße (Okt. 2012 - Feb. 2013)
- Sanierung Mischwasserkanal Klopstockstraße (Okt. 2012 - April 2013)
- Sanierung Mischwasserkanal Stader Straße (Sept. 2012 - Dez 2012)
- Sanierung Schmutzwasserkanal Am Alten Hafen (Sept. 2012 - Dez. 2012)
- Sanierung Mischwasserkanal Rickmersstraße (Juli 2012 - Dez. 2012)
- Sanierung Trennsystem Wurster Straße (April 2012 – Dez 2012)

Sanierung Mischwasserkanal Am Holzhafen

Der Mischwasserkanal in der Straße Am Holzhafen muss saniert werden. Für die Sanierung von reparaturbedürftigen Sinkkästen werden Mittel in Höhe von ca. 6.000,- € benötigt. Die Fahrbahn der Straße befindet sich in einem guten Zustand, sodass vom Amt 66 an der Fahrbahn keine Sanierungsmaßnahmen geplant sind.

Sanierung Mischwasserkanal Bütteler Straße

Der Mischwasserkanal in der Bütteler Straße muss saniert werden. Im Zuge dieses Projektes ist es sinnvoll, Sanierungsarbeiten an den Gehwegen und im Fahrbahnbereich zwischen Jahnstraße und Hökerstraße durchzuführen. Die Kosten belaufen sich auf ca. 30.000,- €.

Sanierung Schmutzwasserkanal Borkumer Straße

Der Mischwasserkanal in der Borkumer Straße muss saniert werden. Für die Sanierung von reparaturbedürftigen Rinnen und Sinkkästen werden Mittel in Höhe von ca. 30.000,- € benötigt. Die Fahrbahn der Straße befindet sich in einem guten Zustand, sodass vom Amt 66 an der Fahrbahn keine Sanierungsmaßnahmen geplant sind.

Sanierung Mischwasserkanal Kammerweg

Für Anpassungsarbeiten an Gehwegen und Straße und die Erneuerung von Sinkkästen werden ca. 18.000,- € benötigt.

Sanierung Mischwasserkanal Potsdamer Straße

Die Potsdamer Straße soll in vorhandenem Ausbauzustand (Pflaster) wiederhergestellt werden. Es sind im Fahrbahnbereich stellenweise Unebenheiten zu sanieren. Die Kosten belaufen sich auf ca. 60.000,- €.

Sanierung Mischwasserkanal Wülbernstraße

Der Mischwasserkanal in der Wülbernstraße wird im Inlinerverfahren saniert. Für die Sanierung von reparaturbedürftigen Sinkkästen werden Mittel in Höhe von ca. 30.000,- € benötigt.

Sanierung Mischwasserkanal Stormstraße

Der Mischwasserkanal in der Stormstraße muss saniert werden. Im Zuge dieses Projektes ist es sinnvoll, Sanierungsarbeiten an den Gehwegen und im Fahrbahnbereich zwischen Lutherstraße und Rickmersstraße durchzuführen. Die Kosten belaufen sich auf ca. 115.000,- €.

Sanierung Mischwasserkanal Meidestraße

Der Mischwasserkanal in der Meidestraße muss saniert werden. Im Zuge dieses Projektes ist es sinnvoll, Sanierungsarbeiten an den Gehwegen und im Fahrbahnbereich zwischen Moltkestraße und Hafenstraße durchzuführen. Die Kosten belaufen sich auf ca. 110.000,- €.

Sanierung Schmutzwasserkanal Klopstockstraße

Der Schmutzwasserkanal in der Klopstockstraße/Süderwürden muss saniert werden. Im Zuge dieses Projektes ist es sinnvoll, in Teilbereichen Sanierungsarbeiten im Fahrbahnbereich durchzuführen. Die Kosten belaufen sich auf ca. 70.000,- €.

Sanierung Mischwasserkanal Stader Straße

Die Maßnahme wird überwiegend im Inlinerverfahren durchgeführt. Für die Sanierung einzelner reperaturbedürftiger Sinkkästen werden Mittel in Höhe von ca. 3.000,- € benötigt.

Sanierung Schmutzwasserkanal Am Alten Hafen

Die Straße befindet sich in einem guten Zustand, die Maßnahme wird überwiegend im Inlinerverfahren durchgeführt, sodass vom Amt 66 keine Straßenbaumaßnahmen geplant sind. Für die Sanierung von reperaturbedürftigen Sinkkästen werden Mittel in Höhe von ca. 8.000,- € benötigt.

Sanierung Mischwasserkanal Rickmersstraße

Die Maßnahme wird überwiegend im Linerverfahren ausgeführt. Für die Sanierung von reperaturbedürftigen Sinkkästen werden Mittel in Höhe von ca. 10.000,- € benötigt.

Sanierung Trennsystem Wurster Straße

Das Trennsystem in der Wurster Straße wird saniert. Im Zuge dieser Maßnahme sind die Sinkkästen zu sanieren. Hierfür werden Mittel in Höhe von ca. 35.000,- € benötigt.

Prioritäten:

1. Sanierung Mischwasserkanal Bütteler Straße (30.000,- €)
2. Sanierung Mischwasserkanal Potsdamer Straße (60.000,- €)
3. Sanierung Mischwasserkanal Stormstraße (115.000,- €)
4. Sanierung Mischwasserkanal Klopstockstraße/Süderwürden (70.000,- €)
5. Sanierung Schmutzwasserkanal Borkumer Straße (30.000,- €)
6. Sanierung Mischwasserkanal Meidestraße (110.000,- €)
7. Sanierung Mischwasserkanal Wülbernstraße (30.000,- €)
8. Sanierung Trennsystem Wurster Straße (35.000,- €)
9. Sanierung Mischwasserkanal Kammerweg (18.000,- €)
10. Sanierung Mischwasserkanal Rickmersstraße (10.000,- €)
11. Sanierung Schmutzwasserkanal Am Alten Hafen (8.000,- €)
12. Sanierung Mischwasserkanal Am Holzhafen (6.000,- €)
13. Sanierung Mischwasserkanal Stader Straße (3.000,- €)

Insgesamt besteht im Jahr 2012 für die Erneuerung von Straßen und Sinkkästen im Zuge von Kanalbaumaßnahmen der BEG logistics ein Bedarf in Höhe von derzeit 525.000,- €.

Der Erhaltungsaufwand für die jeweiligen Straßen wird reduziert, sodass auch das Defizit bei der Straßenunterhaltung reduziert wird.

Die angegebenen Finanzbedarfe können aufgrund der noch nicht vorliegenden Einheitspreise und den teilweise noch nicht erfolgten Untersuchungen nur sehr grob geschätzt angegeben werden. Eine belastbare Kostenschätzung kann erst im Laufe des Projektfortschrittes erfolgen. Es wird vom Dezernat II erwartet, dass durch Feinsteuerung innerhalb und Übertragbarkeit von Einsparpotenzialen zwischen den Projekten sowie bei der Prioritätensetzung ein Budget in Höhe von insgesamt 500.000,- € für die vorgenannten Projekte auskömmlich sein wird.

Verschiebungen zwischen den verschiedenen Projekten müssen aufgrund der derzeit noch recht ungenauen Kostenabschätzung möglich sein.

C Alternativen

Die Straßenwiederherstellungen bei Kanalbaumaßnahmen erfolgen weiterhin lediglich in der Kanaltrasse und die eingesetzten Mittel werden nicht zu einer effektiven Substanzverbesserung eingesetzt. Das Infrastrukturvermögen „Straße“ der Stadt Bremerhaven wird sich aufgrund der nicht ausreichenden finanziellen Möglichkeiten der Substanzerhaltung erheblich reduzieren. Der Werteverzehr des städtischen Straßenvermögens schreitet somit voran.

Weiterhin können die auch für die Aufrechterhaltung der Verkehrssicherheit notwendigen Sinkkastenreparaturen nicht durchgeführt werden. Auch kann die nach den Wassergesetzen geforderte Dichtheit der Abwasseranlagen nicht gewährleistet werden.

D Finanzielle / Personalwirtschaftliche Auswirkungen

Die Finanzierung von maximal 500.000,- € erfolgt aus der nach Abzug der Personalkosten für von der Stadt zu übernehmende Poolmitarbeiter der EBB sowie der vertraglich geregelten anteiligen Kosten für die Deponiezwisehenabdeckung gegenüber der Stadt verbleibenden Gewinnausschüttung der BEG im Jahr 2012 über die EBB. Die (finanzielle) Abwicklung der vom Magistrat beschlossenen Projekte über die EBB darf sich in das Kalenderjahr 2013 erstrecken.

Die diesbezüglichen Rückflüsse aus Anliegerbeiträgen, mit deren Vereinnahmung erfahrungsgemäß nach rund 5 Jahren nach Abschluss der Straßenbauarbeiten gerechnet werden kann, fließen im Sinne einer Refinanzierung dem Gesamthaushalt (Ausschussbereich 0) zu.

Für eine Gleichstellungsrelevanz gibt es keine Anhaltspunkte.

E Beteiligung / Abstimmung

Dezernat II und BEG logistics wurden beteiligt.

F Öffentlichkeitsarbeit / Veröffentlichung nach dem BremIFG

Es besteht eine Veröffentlichungspflicht nach dem BremIFG.

G Beschlussvorschlag Der Magistrat beschließt, dem Amt für Straßen- und Brückenbau im Haushaltsjahr 2012 ein finanzielles Budget aus der der Stadt verbleibenden Gewinnausschüttung der BEG in Höhe von 500.000,00 € für die Erneuerung von Sinkkästen und Straßen im Zuge von Kanalbaumaßnahmen der BEG logistics einzuräumen. Die diesbezüglichen Rückflüsse aus Anliegerbeiträgen fließen zu gegebener Zeit dem Gesamthaushalt (Ausschussbereich 0) zu.

gez. Holm
Stadtrat