

<b>Vorlage Nr. VI 69/2013</b>		
für die Sitzung des Bau- und Umweltausschusses		
Beratung in öffentlicher Sitzung:	<b>Ja</b>	Anzahl Anlagen: 4

**Planungsvorschlag vom Juni 2012  
zum Bebauungsplanentwurf Nr. 61 2605/445  
„Offshore-Terminal-Bremerhaven (OTB)“**

**Ergebnis der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit  
gemäß § 3 Absatz 1 Baugesetzbuch (BauGB)  
und Beteiligung der Träger der Umweltbelange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB**

**A Problem**

1. Auf Grundlage des o. g. Planungsvorschlages wurde die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung gem. § 3 (1) BauGB in der Zeit vom 16.07.2012 – 27.07.2012 im Stadtplanungsamt durchgeführt.  
In diesem Verfahrensschritt wurden die in der **Anlage 1** aufgeführten Äußerungen zur Planung vorgebracht.
2. Die Beteiligung von Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange gem. § 4 (1) BauGB (Scoping) sowie das Umweltaudit wurden in der Zeit vom 30.06.2012 – 31.07.2012 im Stadtplanungsamt durchgeführt.  
In diesem Verfahrensschritt wurden die Anregungen der Träger der Umweltbelange aufgenommen (**Anlage 2**).

**B Lösung**

Der Bau- und Umweltausschuss nimmt das Ergebnis der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung gem. § 3 (1) BauGB und das Ergebnis des Scopingtermins gem. § 4 (1) BauGB zur Kenntnis. Er stimmt der Erarbeitung des Bebauungsplanentwurfs zu und beschließt, dass die öffentliche Auslegung gem. § 3 (2) BauGB und die Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 (2) BauGB zeitgleich durchgeführt wird.

**C Alternativen**

Keine.

**D Finanzielle / Personalwirtschaftliche / Klimaschutzzielrelevante Auswirkungen / Genderprüfung**

Werden im Rahmen der Bebauungsplanerarbeitung ermittelt

**E Beteiligung / Abstimmung**

- Frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung gem. § 3 (1) BauGB
- Beteiligung von Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange gem. § 4 (1) BauGB

**F Öffentlichkeitsarbeit / Veröffentlichung nach dem BremIFG**

Ist nach Abschluss dieser ersten Verfahrensschritte nicht gegeben.

### **G Beschlussvorschlag**

1. Der Bau- und Umweltausschuss nimmt das Ergebnis der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung gem. § 3 (1) BauGB (**Anlage 1**) und das Ergebnis der Beteiligung von Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange (**Anlage 2**) zur Kenntnis.
2. Der Bau- und Umweltausschuss stimmt der Erarbeitung des Bebauungsplanentwurfs auf Grundlage des Planungsvorschlages vom Juni 2012 zu (**Anlage 3** und **Anlage 4**).
3. Der Bau- und Umweltausschuss beschließt, dass die Verfahrensschritte „Öffentliche Auslegung gem. § 3 (2) BauGB“ und „Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 (2) BauGB“ zeitgleich durchgeführt werden.

gez. Holm  
Stadtrat

Anlage 1: Ergebnis § 3 (1) BauGB  
Anlage 2: Ergebnis § 4 (1) BauGB  
Anlage 3: Planungsvorschlag  
Anlage 4: Begründung zum Planungsvorschlag