

Öffentliche Investitionen - Struktur und Entwicklung (basierend auf Berichten und Vorlagen zu den Havenwelten)

	Kostenkalkulationen in Mio. €					
	Okt 06 ¹⁾	Jun 08 ¹⁾	Mai 09 ¹⁾	Aug 09 ¹⁾	Herbst 10 ¹⁾	Endabrechnung
Vorbereitende Erschließungsmaßnahmen	123,7	123,5	127,9	119,6	119,0	119,1
Planung, Planungsvorbereitung	10,4	9,9		10,3	9,9	
Ankauf	8,9	8,9		8,9	8,9	
Verlagerung	1,3	1,1		0,9	0,9	
Abriss/Altlasten	12,8	11,6		12,6	12,6	
Hochwasserschutz (Deichersatz)	3,0	2,2		2,2	2,2	
Kajenbau	24,8	25,5		25,1	25,1	
Straßen-/Brückenbau	6,4	7,3		6,2	6,2	
Ver- und Entsorgung	9,8	9,7		11,1	10,9	
Freianlagen	20,6	20,3		22,4	23,1	
Sonstiges	4,2	4,2		4,3	4,3	
Allgemeine Projekt-/Baukosten	9,9	10,9		11,7	11,7	
Mehrwertsteuer	11,7	11,7		3,8	3,3	
Impulsinvestitionen	156,2	179,6	192,4	183,0	183,2	185,4
Deutsches Auswandererhaus	20,5	20,5	20,5	20,7	20,7	20,7
Klimahaus / Plaza	78,5	98,5	110,4	109,0	109,0	111,3 ²⁾
Sportbootschleuse inkl. Schlepperverlegung	36,2	36,5	36,5	31,3	31,3	31,3
Ankauf Koggenbräu	2,8	2,8	2,8	2,8	2,8	2,8
Hafenbrücke (inkl. begl. Maßnahmen)	7,8	10,7	11,6	9,9	10,0	10,0
Städtebauliche Erfordernisse Hotel (Aussichtsplattform)	2,6	2,6	2,6	2,6	2,6	2,6
Städtebauliche Erfordernisse Mediterraneo	7,5	7,7	7,7	6,5	6,5	6,5
Tourismuszentrum Hafensinsel (= komm. Anteil an der DEBEG-Halle)	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3
Abwicklung, Planung, Steuerung, Marketing	14,8	16,6	17,6	17,3	17,4	17,3
Abwicklung Vorgängerprojekt	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0
Marketing	4,9	4,9	5,7	5,3	5,2	5,2
Planung	3,1	4,0	4,0	4,0	3,7	3,7
Projektsteuerung/Coaching	1,8	2,8	3,0	3,0	3,6	3,4
Baugenehmigungen	1,1	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0
Zwischensumme				319,9	319,7	321,8
Zinseinnahmen (aus Vereinfachungsgründen nicht maßnahmenbezogen umgerechnet)				2,3	3,8	4,3
kalkulierte Zinseinnahmen				1,8	0,5	
nachträglich (2011) anerkannte, nicht kalkulierte Umsatzsteuererstattung für das Jahr 2002 und entspr. Zinszahlungen						1,6
Gesamtsumme	294,7	319,7	337,9	315,7	315,3	315,8
Differenz gegenüber Endbericht Herbst 2010						0,5

1) ohne Berücksichtigung mgl. Kosten oder Einsparungen aus Rechtsstreitigkeiten

2) einschl. der Vergleiche Stahlbau und Glasbau

zu Okt. 06: 1. Sachstandsbericht

Mag.-Vorl. I/228/2006;

WIFöAu: 050/06-L

zu Juni 08: 2. Sachstandsbericht

Mag.-Vorl. I/136/2008

Dep.-Vorl. 17/092-L

zu Mai 09:

Mag.-Vorl. I/118/2009 (Mehrkosten aus Bauzeitverzögerung und Insolvenz);

Dep.-Vorl. 17/204-L (Kostenstatus Mai 2009)

zu Aug. 09:

Mag.-Vorl. I/194/2009 (Realisierung von Kostenreduzierungspotenzialen im Gesamtvorhaben Havenwelten)

Dep.-Vorl. 17/250-L (Alter / Neuer Hafen Beremerhaven)

zu Herbst 2010: Endbericht

Mag.-Vorl.: I/254/2010

Dep.-Vorl.: 17/401-L